



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Γούρνες, 13-9-2024
Αρ. πρωτ: 16115

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

για τη μίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία γραφείου της Δημοτικής Κοινότητας Χερσονήσου.

Ο Δήμαρχος Δήμου Χερσονήσου

Διακηρύσσει ότι:

Ο Δήμος Χερσονήσου - σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν.3463/2006, ν.3852/2010, Ν.4555/2018 και του Π.Δ.270/1981- προτίθεται να προβεί σε φανερή και προφορική μειοδοτική δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία γραφείου της Δημοτικής Κοινότητας Χερσονήσου

Η δημοπρασία χωρίζεται σε δύο φάσεις ως εξής:

Α' φάση: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης. Οι προσφορές ενδιαφέροντος (όχι οικονομικές) κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος συνοδεύεται από αίτηση συμμετοχής στη δημοπρασία (εκτός του φακέλου) στο Δήμο Χερσονήσου, στο γραφείο Πρωτοκόλλου, υπόψη γραμματείας Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να λάβει αριθμό πρωτοκόλλου. Εν συνεχεία μέσω της γραμματείας Δημοτικής Επιτροπής οι προσφορές αποστέλλονται στην αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση. Η έκθεση αξιολόγησης, μαζί με τις προσφορές ενδιαφέροντος, αποστέλλονται στη γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία με τη σειρά της κοινοποιεί την έκθεση αξιολόγησης σε κάθε ένα που εκδήλωσε ενδιαφέρον.

Οι προσφορές θα πρέπει να περιέχουν:

Στις προσφορές ενδιαφέροντος θα αναγράφονται επακριβώς τα στοιχεία του ακινήτου, χωρίς την αξία του. Κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να καταθέσει με την πρόταση εκδήλωσης ενδιαφέροντος σε φάκελο, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Αίτηση συμμετοχής, στην οποία θα αναφέρονται ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη/ συμμετέχοντος, τηλέφωνο επικοινωνίας, πλήρης και ακριβής περιγραφή ακινήτου (τοποθεσία ακινήτου, εμβαδό).
2. Πρόσφατο Τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Αντίγραφο Ε9 του ιδιοκτήτη ή των ιδιοκτητών (το τελευταίο ισχύον με τις τυχόν τροποποιήσεις αυτού),
4. Τίτλους κυριότητας του ακινήτου για την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, πιστοποιητικό μεταγραφής του, πιστοποιητικό βαρών και διεκδικήσεων,
5. Πιστοποιητικό μη οφειλής ΕΝΦΙΑ σε σχέση με το ακίνητο,
6. Το κάθε προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού που το προσφέρει ή σε περίπτωση που ανήκει εξ' αδιαιρέτου σε περισσότερους κατά συγκυριότητα, συννομή και συγκατοχή, η προσφορά να γίνεται από όλους τους συνιδιοκτήτες, έκαστος των οποίων οφείλει να προσκομίζει για τον εαυτό του τίτλους ιδιοκτησίας και πιστοποιητικά ιδιοκτησίας.
7. Υπεύθυνη δήλωση ιδιοκτήτη/συμμετέχοντος ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς ανεπιφύλακτα.

Β' φάση : Διενέργεια δημοπρασίας

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος ορίζει την ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας με αποδεικτικό να λάβουν μέρος σ' αυτήν, μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της Α' φάσης.

Διενεργείται φανερή και προφορική μειοδοτική δημοπρασία, ενώπιον της επιτροπής δημοπρασίας.

Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσονται πρακτικά, τα οποία μετά τη λήξη δημοπρασίας υπογράφονται από τον μειοδότη.

Το κριτήριο επιλογής θα είναι η βέλτιστη οικονομική προσφορά του ακινήτου (για όσα εκ των οποίων κρίθηκαν κατάλληλα).

1. Το προς μίσθωση ακίνητο θα πρέπει να μπορεί να καλύψει τις ανάγκες της λειτουργίας της Δημοτικής Κοινότητας Χερσονήσου, να είναι ισόγειο, να έχει πρόσωπο σε κεντρικό δρόμο του οικισμού και να είναι μεγαλύτερο από 40τ.μ, να βρίσκεται στην έδρα του οικισμού Χερσονήσου και η καταλληλότητά του θα κριθεί από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου.
2. Να είναι στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού που τα προσφέρει
3. Να είναι ελεύθερο νομικών βαρών ή διεκδικήσεων (υποθήκες, προσημειώσεις, κατασχέσεις κλπ) και γενικά οποιασδήποτε άλλης πράξης που επηρεάζει τη νομική κατάσταση ενός ακινήτου.
4. Προτιμητέα ακίνητα με κανονικό σχήμα, επίπεδα χωρίς κλίμακες και εύκολα προσβάσιμα στους δημότες της Δημοτικής Κοινότητας.

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι που είναι ιδιοκτήτες καταλλήλων ακινήτων για τον ανωτέρω σκοπό να λάβουν γνώση των όρων της διακήρυξης

παραλαμβάνοντας το σχετικό αντίγραφο αυτής από τη γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Χερσονήσου, τηλ. 2813404645, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και να υποβάλουν, σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους από 14-9-2024 έως και 3-10-2024, έγγραφες προσφορές ενδιαφέροντος.

**Ο Δήμαρχος Χερσονήσου
Μ.Μ.Α**

**Εμμανουήλ Πλευράκης
Αντιδήμαρχος Οικονομικών Θεμάτων**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Γούρνες, 13-9-2024
Αρ. πρωτ: 16115

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

για τη μίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία γραφείου της Δημοτικής Κοινότητας Χερσονήσου.

Ο Δήμαρχος Δήμου Χερσονήσου

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Π.270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»)
2. Του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ - 114 Α/8-6-2006): Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων
3. Του άρθρου 72 & 74Α του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α/2010), όπως ισχύει.
4. Του Νόμου 4555/2018 Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την με αρ. **140/2024** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
6. Την με αρ. **271/2024** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
7. Την με αρ. **436/14-6-2024** ΑΑΥ

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για τη μίσθωση για τη μίσθωση ακινήτου για τη λειτουργία γραφείου της Δημοτικής Κοινότητας Χερσονήσου και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

Άρθρο 1ο : Περιγραφή και θέση του ακινήτου

1. Το προς μίσθωση ακίνητο θα πρέπει να μπορεί να καλύψει τις ανάγκες της λειτουργίας της Δημοτικής Κοινότητας Χερσονήσου, να είναι ισόγειο, να έχει πρόσωπο σε κεντρικό δρόμο του οικισμού, να είναι μεγαλύτερο από 40τ.μ., να βρίσκεται στην έδρα του Οικισμού Χερσονήσου και η καταλληλότητά του θα κριθεί από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου.

2. Να είναι στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού που τα προσφέρει
3. Να είναι ελεύθερο νομικών βαρών ή διεκδικήσεων (υποθήκες, προσημειώσεις, κατασχέσεις κλπ) και γενικά οποιασδήποτε άλλης πράξης που επηρεάζει τη νομική κατάσταση ενός ακινήτου.
4. Προτιμητέα ακίνητα με κανονικό σχήμα, επίπεδα χωρίς κλίμακες και εύκολα προσβάσιμα στους δημότες της Δημοτικής Κοινότητας.

Άρθρο 2ο : Τρόπος διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία χωρίζεται σε δύο φάσεις ως εξής:

Α΄ φάση: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης. Οι προσφορές ενδιαφέροντος (όχι οικονομικές) κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος συνοδεύεται από αίτηση συμμετοχής στη δημοπρασία (εκτός του φακέλου) στο Δήμο Χερσονήσου, στο γραφείο Πρωτοκόλλου, υπόψη γραμματείας Δημοτικής Επιτροπής, προκειμένου να λάβει αριθμό πρωτοκόλλου. Εν συνεχεία μέσω της γραμματείας Δημοτικής Επιτροπής οι προσφορές αποστέλλονται στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Η επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση. Η έκθεση αξιολόγησης, μαζί με τις προσφορές ενδιαφέροντος, αποστέλλονται στη γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία με τη σειρά της κοινοποιεί την έκθεση αξιολόγησης σε κάθε ένα που εκδήλωσε ενδιαφέρον.

Οι προσφορές θα πρέπει να περιέχουν:

Στις προσφορές ενδιαφέροντος θα αναγράφονται επακριβώς τα στοιχεία του ακινήτου, χωρίς την προσφερόμενη τιμή του. Κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να καταθέσει με την πρόταση εκδήλωσης ενδιαφέροντος σε φάκελο, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. Αίτηση συμμετοχής, στην οποία θα αναφέρονται ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη/ συμμετέχοντος, τηλέφωνο επικοινωνίας, πλήρης και ακριβής περιγραφή ακινήτου (τοποθεσία ακινήτου, εμβαδό).
2. Πρόσφατο τοπογραφικό διάγραμμα.
3. Αντίγραφο Ε9 του ιδιοκτήτη (το τελευταίο ισχύον με τις τυχόν τροποποιήσεις αυτού),
4. Τίτλους κυριότητας του ακινήτου για την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, πιστοποιητικό μεταγραφής του.
5. Πιστοποιητικό μη οφειλής ΕΝΦΙΑ σε σχέση με το ακίνητο,

6. Το κάθε προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού που το προσφέρει ή σε περίπτωση που ανήκει εξ' αδιαιρέτου σε περισσότερους κατά συγκυριότητα, συννομή και συγκατοχή, η προσφορά να γίνεται από όλους τους συνιδιοκτήτες, έκαστος των οποίων οφείλει να προσκομίζει για τον εαυτό του τίτλους ιδιοκτησίας και πιστοποιητικά ιδιοκτησίας.

7. Υπεύθυνη δήλωση ιδιοκτήτη/συμμετέχοντος ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς ανεπιφύλακτα.

Β' φάση : Διενέργεια δημοπρασίας

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος ορίζει την ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας με αποδεικτικό να λάβουν μέρος σ' αυτήν, μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της Α' φάσης.

Διενεργείται φανερή και προφορική μειοδοτική δημοπρασία, ενώπιον της επιτροπής δημοπρασίας.

Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσονται πρακτικά, τα οποία μετά τη λήξη δημοπρασίας υπογράφονται από τον μειοδότη.

Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας, το κριτήριο επιλογής θα είναι η βέλτιστη οικονομική προσφορά του ακινήτου (για όσα εκ των οποίων κρίθηκαν κατάλληλα).

Άρθρο 3ο : Δικαιολογητικά Διαγωνισμού

Για συμμετοχή στη δημοπρασία πρέπει να κατατεθούν στην Επιτροπή του Διαγωνισμού κατά την ημέρα και ώρα διενέργειας της δημοπρασίας, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. **Ταυτότητα Φυσικού προσώπου άλλως νομίμου εκπροσώπου**
2. **Φορολογική ενημερότητα**
3. **Στοιχεία εκπροσώπησης, ως ακολούθως:**

✓ Ανώνυμες Εταιρείες εκπροσωπούνται από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου τους στο οποίο έχει παραχωρηθεί το σχετικό δικαίωμα, προσκομίζοντας επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού της εταιρείας δημοσιευμένο στο ΦΕΚ, πιστοποιητικό περί μη τροποποίησης καθώς και τη σχετική εξουσιοδοτική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

✓ Φυσικά πρόσωπα: Πέραν την αυτοπρόσωπης παρουσίας, μπορούν να εκπροσωπηθούν από τρίτον με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

✓ ΕΠΕ, ΟΕ, ΕΕ, Ι.Κ.Ε., εκπροσωπούνται από το Διαχειριστή τους ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο, προσκομίζοντας επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού καθώς και πιστοποιητικό περί μη τροποποίησής

του. Στην περίπτωση του ειδικά εξουσιοδοτημένου προσώπου απαιτείται επιπροσθέτως και σχετική εξουσιοδότηση

✓ Κοινοπραξίες: Οι προσφορές κατατίθενται από κοινό εκπρόσωπο, διορισμένο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή από όλα τα κοινοπρακτούντα μέλη

✓ Αν κάποιος συμμετέχει για λογαριασμό άλλου προσώπου (φυσικού ή νομικού) οφείλει να το δηλώσει ρητά στην Επιτροπή της δημοπρασίας και μάλιστα πριν από την έναρξη αυτής, παρουσιάζοντας και το νόμιμο συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο του ενδιαφερόμενου – κατόχου του ακινήτου ή της ενδιαφερόμενης εταιρείας ή κοινοπραξίας, νομίμως υπογεγραμμένο.

Τα δικαιολογητικά θα πρέπει:

α) Να μην έχουν ξυσίματα, σβησίματα, υποσημειώσεις ή υστερόγραφο, παρεμβολές κενά, συγκοπές και συντμήσεις που μπορούν να θέσουν σε αμφιβολία όρους τιμές ή την ταυτότητα των εκμισθωτών.

β) Να αναγράφουν τα ακριβή στοιχεία του ιδιοκτήτη.

γ) Να είναι σαφή και πλήρη.

Τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατατίθενται για έλεγχο στην Επιτροπή της Δημοπρασίας μέχρι την έναρξη της διαδικασίας της δημοπρασίας.

Δεν μπορεί να συμμετέχει στη δημοπρασία ενδιαφερόμενος που έχει αποκλεισθεί, διότι το προσφερόμενο ακίνητο κρίθηκε από την αρμόδια Επιτροπή ακατάλληλο ή που δεν έχει προσκομίσει κάποιο από τα ανωτέρω δικαιολογητικά. Επίσης, δεν μπορεί να συμμετέχει ενδιαφερόμενος που υποβάλλει δικαιολογητικά, τα οποία δεν διαλαμβάνουν κάποιο από τα ανωτέρω στοιχεία.

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται να προσυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας.

Άρθρο 4ο : Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο Τελευταίος μειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

Άρθρο 6ο : Σύμβαση

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 7ο: Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε δώδεκα (12) χρόνια από την ημερομηνία υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης.

Σε περίπτωση που ο Δήμος Χερσονήσου στο ανωτέρω χρονικό διάστημα μεταστεγαστεί σε ιδιόκτητο ακίνητο ή του παραχωρηθεί δωρεάν χρήση άλλου κατάλληλου ακινήτου για χρονικό διάστημα τουλάχιστον ίσο με το υπόλοιπο της μίσθωσης, έχει την δυνατότητα να προβεί σε πρόωρη λύση μίσθωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 του Ν. 3130/2003.

Άρθρο 8ο: Προθεσμία καταβολής μισθώματος

Το μίσθιο θα κατατίθεται ανά τρίμηνο, στο τέλος κάθε τριμηνίας, σε λογαριασμό του δικαιούχου.

Άρθρο 9ο: Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 10ο: Κρατήσεις

Το μίσθωμα υπόκειται στις παρακάτω κρατήσεις:
Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου 20%

Άρθρο 11ο: Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Ο μισθωτής δεν οφείλει καμία αποζημίωση στον εκμισθωτή για φθορές του ακινήτου που οφείλονται στη συνηθισμένη χρήση του, σε κακή κατασκευή του ή στην παλαιότητα αυτού ή σε τυχαίο γεγονός

Άρθρο 12ο: Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Άρθρο 13ο : Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας, με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων των δημοτικών καταστημάτων Γουρνών και Λ. Χερσονήσου καθώς και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου.

Άρθρο 14ο : Επανάληψη Δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε μειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν απόφασεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

- α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας
- β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος μειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά, καθώς και όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο μειοδότη της εγκριτικής για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, δεν προσέλθει αυτός να υπογράψει τη σύμβαση.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου μειοδότη, ως όριο δε πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό που κατοχυρώθηκε στο όνομά του, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία

Άρθρο 15ο : Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (Τμ. Τεχνικών Έργων) του Δήμου Χερσονήσου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από 08:00 έως 15:00, στα Τηλέφωνα: 2813404689.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας

Ο Δήμαρχος Χερσονήσου
Μ.Μ.Α

Εμμανουήλ Πλευράκης
Αντιδήμαρχος Οικονομικών θεμάτων