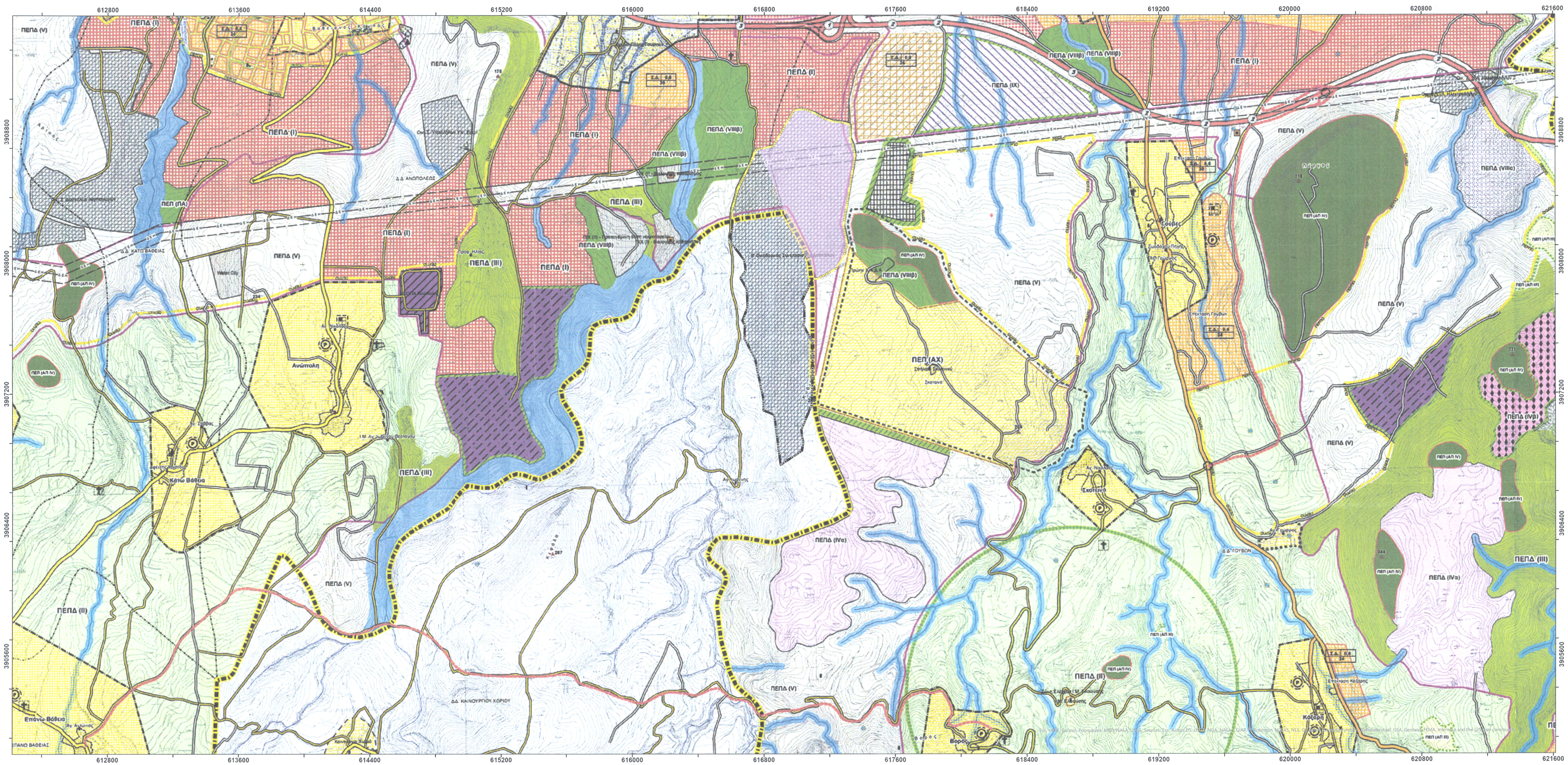

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Φυσικογεωγραφικά στοιχεία
- Τριγωνομετρικά
- Γεωτρήσεις ΙΓΜΕ
- Ισοβαθείς
- Ακτογραμμή
- Ποτάμια
- Ισοϋψείς ανά 4μ

Διοικητικά όρια
- Όρια όμορων Δήμων
- Όρια Δήμου Γουβών
- Όρια Δ. Διαμερισμάτων

Οικιστικό δίκτυο - Θεσμικό πλαίσιο
- Όριο ΓΠΣ
- Όρια επεκτάσεων
- Όριο εγκεκριμένης Πολεοδ. Μελέτης
- Γραμμή αιγιαλού
- Συνεκτικό οικισμών
- Οικισμοί <2000
- Οικισμοί εκτός Δήμου
- Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί

Πολιτισμός
- Μουσείο
- Πολιτιστικοί Σύλλογοι
- Αρχαιολογικός χώρος
- Εκκλησίες
- Αξιόλογες θέσεις
- Αρχαιολογικοί Χώροι
- Βυζαντινές Αρχαιότητες
- Πολιτιστικές Λειτουργίες

Υποδομές
- Βιολογικός καθαρισμός
- Προτεινόμενη μαρίνα
- Αναπτυξιακή Εταιρεία
- Parking
- Parking (προτειν.)
- Νεκροταφεία
- CAMPING
- Ενοριακό κέντρο
- Συγκοινωνιακό πάρκο
- Συσκευαστήριο
- Παλιό Σχολείο
- Μουσείο
- Πολιτιστικοί Σύλλογοι
- Γήπεδα
- Παιδικός Σταθμός
- Παιδικός Σταθμός (προτειν.)
- Νηπιαγωγείο
- Δημοτικό
- Γυμνάσιο
- Αρχαιολογικός χώρος
- Αξιόλογες θέσεις
- Δίκτυο ΔΕΗ

Οδικό Δίκτυο
- Ανισόπ. κόμβος - πλήρης
- Ανισόπ. κόμβος - άνω διάβαση
- Ανισόπ. κόμβος - κάτω διάβαση
- Ισόπεδος κόμβος
- Προτεινόμενος ισόπεδος κόμβος
- Εθνικό δίκτυο (χαρακτ. εθνικός)
- Κύριες αρτηρίες (χαρακτ. εθνικός)
- Κύριες αρτηρίες (χαρακτ. πρωτ. επαρχιακός)
- Κύριες αρτηρίες (χαρακτ. δευτ. επαρχιακός)
- Κύριες αρτηρίες
- Συλλεκτήριες οδοί (χαρακτ. πρωτ. επαρχιακός)
- Συλλεκτήριες οδοί (χαρακτ. δημοτικός)
- Λοιποί ασφαλτοστρωμένοι
- Λοιποί χωματόδρομοι
- Προτεινόμενοι δρόμοι

Περιοχές Ελέγχου - Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ)
- ΠΕΠΔ (I) - Περιοχές ελέγχου περιαστικής αγροτικής γης
- ΠΕΠΔ (II) - Περιοχές ελέγχου αγροτικής - οικιστικής γης
- ΠΕΠΔ (III) - Περιοχές ελέγχου-προστασίας φυσικού τοπίου
- ΠΕΠΔ (IVα) - Περιοχή ελέγχου αγροτικών - κτηνοτροφικών - πτηνοτροφικών δραστηριοτήτων
- ΠΕΠΔ (IVβ) - ΠΕΠΔ (IVα) - Περιοχή ελέγχου αγροτικών - κτηνοτροφικών δραστηριοτήτων
- ΠΕΠΔ (V) - Λοιπές περιοχές περιορισμού δόμησης
- ΠΕΠΔ (VI) - Ζώνη τουριστικής ανάπτυξης
- ΠΕΠΔ (VII) - Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο
- ΠΕΠΔ (VIIIα) - Ζώνη τουρισμού - αναψυχής - αθλητισμού
- ΠΕΠΔ (VIIIβ) - Πάρκο αναψυχής - άθλησης - πολιτισμού
- ΠΕΠΔ (IX) - Ζώνη χονδρεμπορίου

Περιοχές Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ)
- ΠΕΠ (ΑΠ I) - Παράκτια ζώνη
- ΠΕΠ (ΑΠ II) - Ζώνη προστασίας ρεμάτων
- ΠΕΠ (ΑΠ III) - Χαρακτηρισμένες αναδασωτέες εκτάσεις
- ΠΕΠ (ΑΠ IV) - Περιοχές προστασίας οπτιου (υψώματα-κορυφογραμμές-ορθοπλαγιές)
- ΠΕΠ (ΑΠ V) - Ζώνη 60 μ. από άξονα Β.Ο.Α.Κ.
- ΠΕΠ (ΑΠ VI) - Ζώνη από Γ.Υ.Τ. ΔΕΗ
- ΠΕΠ (ΑΧ) - Πάρκο αρχαιολογικού-ιστορικού ενδιαφέροντος

Χρήσεις Γης

Οικιστικές Χρήσεις
- ΠΕ - Όρια πολεοδομικών ενοτήτων
- Αμιγής κατοικία
- Επεκτάσεις οικισμών
- Εγκεκ. Σχέδιο Πόλης
- Οικοδομικοί Συνεταιρισμοί
- Οικισμός Αγ. Γεωργίου
- Όρια ΠΕΡΠΟ
- Χρήσεις περιοχής πρώην αμερικάνικης βάσης Γουρνών
- Πολεοδομικό κέντρο - περιοχή κεντρικών λειτουργιών πόλης
- Παραθεριστική κατοικία
- Πλατεία
- Παιδική χαρά
- Εκπαίδευση
- Πρόνοια
- Αθλητισμός
- Parking
- ΕΛΚΕΘΕ

Περιβάλλον
- Αστικό πράσινο
- Ζώνη οριοθετημένου ρέματος
- Καταφύγια Αγρίας Ζωής
- Ζώνες απαγόρευσης κυνηγιού
- Ζώνη ελέγχου - προστασίας Ι.Μ. Ελεούσας
- NATURA spasci19
- Υγροβιότοποι
- Ζώνες φύτευσης αισθητικής προστασίας

Γεωργία - Βιοτεχνία - Βιομηχανία
- Βιομηχανία
- Προτεινόμενη βιομηχανική χρήση

Ιδιαίτερες χρήσεις
- Στρατιωτική χρήση
- Ιδιαίτερες Χρήσεις

Σημειακή Τροποποίηση 5η ΠΕΡΠΟ/ Ο.Σ. Δασκάλων και Νηπιαγωγών στη θέση Πελεκητά
- Ζώνη αστικής/τουριστικής ανάπτυξης ΠΧΠ περιφ. Κρήτης 2017

ΔΗΜΟΣ ΓΟΥΒΩΝ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΗΜΕΙΑΚΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΥΒΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΒΟΥΛΕΛΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Πολεοδόμος Μηχανικός Π.Θ. MSc Α.Μ. 26536
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Π-2	ΣΧΟΟΑΠ - Χρήσεις Γης και Προστασία Περιβάλλοντος

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:10.000

Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ '87
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS80
Μεσημβρινός αναφοράς: 24ος
Κλίμακα στο μεσημβρινό αναφοράς: 0.9996
Στο μεσημβρινό αναφοράς: x=500.000 m

2023

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ
Βουλέλλης Παναγιώτης	