



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Δημοτική Κοινότητα Ανώπολης

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩΠΟΛΗΣ

Από το πρακτικό 3/2026 τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ανώπολης του Δήμου Χερσονήσου.

Σήμερα 20 Φεβρουαρίου ημέρα Παρασκευή και ώρα 18.00μ.μ. στην Ανώπολη, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ανώπολης, στο Δημοτικό Κοινοτικό Κατάστημα της Ανώπολης, ύστερα από την με αρ. πρ.11/17-2-2026 πρόσκληση του προέδρου του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβουλίου της Ανώπολης, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του και αναρτήθηκε στο πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.88 του ν.3852/2010

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης και αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβουλίου, δηλαδή σε σύνολο πέντε (5) μελών, παρόντες ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
Παπαδάκης Νικόλαος	Πρόεδρος	Κοκκίνη Ελεάνα	Μέλος
Σωμαράς Νικόλαος	Μέλος	Κοκκινάκης Εμμανουήλ	Μέλος
Μουζουράκης Εμμανουήλ	Μέλος		

ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1^ο : Έκφραση γνώμης περί παραχώρησης χρήσης της Δημοτικής έκτασης δέκα (10) στρεμμάτων στην θέση ΚΟΨΑΣ Ανωπόλεως, πλησίον και κάτωθεν του Ι.Ν. Προφήτη Ηλία.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας της Ανώπολης ενημέρωσε το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο της Ανώπολης, για το έγγραφο με αρ.πρ. 19591/16-1-2026 από μέρος της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Χερσονήσου, με το οποίο ενημερώνει το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο Ανώπολης για την αίτηση με αρ. πρ. 19591/12-12-2025, της Ένωσης Αερομοντελιστών Ηρακλείου, σχετικά με την δωρεάν παραχώρηση χρήσης της Δημοτικής Έκτασης δέκα (10) στρεμμάτων στην περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Ανωπόλεως, στην θέση ΚΟΨΑΣ, πλησίον και κάτωθεν του Ι.Ν. Προφήτη Ηλία, για να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες των πτήσεων αερομοντέλων καθώς και η λειτουργία μικρών τηλεκατευθυνόμενων αυτοκινήτων ψυχαγωγικού χαρακτήρα. Στην αίτηση της Ένωσης Αερομοντελιστών Ηρακλείου αναφέρονται συνημμένες οι αποφάσεις:

- 194/1998 ομόφωνη απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Ανώπολης
- 257/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γουβών
- 47/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γουβών

Τα μέλη του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβουλίου αφού έλαβαν γνώση του θέματος, και λαμβάνοντας υπόψιν την παρ.2β του αρθ.83 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με την οποία:

“το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας διατυπώνει γνώμη και προτάσεις, είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην κοινότητα, την κάθε μορφής εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών εν γένει στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται εντός των ορίων της Κοινότητας”

όπως επίσης και ότι

δεν έχουν προσκομιστεί στοιχεία σχετικά με το θέμα και απαραίτητα για την λήψη απόφασης η οποία να λειτουργεί προς όφελος της σωστής αξιοποίησης των περιουσιακών στοιχείων του Δήμου Χερσονήσου

έχουν κατατεθεί εγγράφως παρελθοντικά, προς το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο Ανώπολης παράπονα και ανησυχίες των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής των Γουρνών, σχετικά με την ηχορύπανση και την ασφάλεια από πτώση αερομοντέλων

αποφασίζει ομόφωνα

και ζητεί από τα αρμόδια Τμήματα του Δήμου Χερσονήσου να καταθέσουν εγγράφως προς το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο της Ανώπολης τα κάτωθι:

- Εάν η Ένωση Αερομοντελιστών Ηρακλείου συνεχίζει να δραστηριοποιείτε στο τμήμα του ακινήτου που αναφέρετε στην τελευταία απόφαση του Δήμου Γουβών(47/2008), και αν ναι, υπό πιο καθεστώς.
- Εάν η Ένωση Αερομοντελιστών Ηρακλείου υφίσταται νόμιμα ως Ένωση με τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις κ.τ.λ.
- Ποίο είναι το συγκεκριμένο τμήμα του ακινήτου στην περιοχή ΚΟΨΑΣ, ιδιοκτησίας του Δήμου Χερσονήσου, για το οποίο ζητείται η παραχώρηση χρήσης από την Ένωση Αερομοντελιστών Ηρακλείου.
- Το τμήμα του ακινήτου στην περιοχή ΚΟΨΑΣ, για το οποίο ζητείται η παραχώρηση χρήσης από την Ένωση Αερομοντελιστών Ηρακλείου, πληροί τις απαραίτητες νόμιμες προϋποθέσεις παραχώρησης όπως :
 1. Δεν αποτελεί χορτολιβαδική ή δασική έκταση.
 2. Το ακίνητο ανήκει εξ ολοκλήρου στον Δήμο Χερσονήσου .
 3. Οποιασδήποτε άλλη προϋπόθεση αφορά την νόμιμη παραχώρηση χρήσης.
- Αν και η Ένωση Αερομοντελιστών δεν αναφέρει στην αίτηση της για πόσο χρονικό διάστημα αιτείται την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του τμήματος του ακινήτου, ποιο είναι το νόμιμο χρονικό διάστημα που επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση χρήσης Δημοτικής Περιουσίας σε ιδιώτες.
- Πως διασφαλίζεται η ασφάλεια από πτώση αερομοντέλων των κατοικημένων περιοχών και σχολείων που βρίσκονται σε μικρή απόσταση. Συγκεκριμένα ο Δημοτικός Κοινοτικός Σύμβουλος Νικόλαος Σωμαράς είπε:

«Υπάρχουν αρνητικές ομόφωνες αποφάσεις από το 2013 μέχρι και σήμερα από απερχόμενα τοπικά συμβούλια, και σύμφωνα με τις ενέργειες των γύρω κατοίκων της περιοχής είχαν μαζευτεί υπογραφές οι οποίες είχαν κατατεθεί στον δήμο Χερσονήσου. Από μαρτυρίες κατοίκων έχουν βρεθεί αεροπλανάκια κοντά σε κατοικίες ύστερα από πτώση, πράγμα που καθιστά την επικινδυνότητα ανθρώπινων ζώων αλλά και υλικών ζημιών, η νομική υπηρεσία του δήμου να εισηγηθεί για την εν λόγω δραστηριότητα, αν μπορούμε να συμφωνήσουμε ή διαφωνήσουμε, προς αποφυγήν ευθυνών».

Η απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 3 /2026

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Παπαδάκης Νικόλαος

Τα μέλη

Σωμαράς Νικόλαος

Μουζουράκης Εμμανουήλ

Η Ειδική Γραμματέας

Φανταουτσάκη Δήμητρα

20-2-2026

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ανάπολης

Παπαδάκης Νικόλαος



