



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Δημοτική Κοινότητα Επισκοπής

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ

Από το πρακτικό **5/3-9-2026** συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Επισκοπής του Δήμου Χερσονήσου.

Σήμερα 3 Σεπτεμβρίου ημέρα Πέμπτη και ώρα 20:00μ.μ. στην Επισκοπή συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Επισκοπής στο Δημοτικό Κοινοτικό Κατάστημα Επισκοπής, ύστερα από την με αρ.23/2-9-2026 πρόσκληση του προέδρου του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβουλίου Επισκοπής, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του και αναρτήθηκε στο πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.167 του ν.5314/2026.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης και αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, δηλαδή σε σύνολο τριών (3) μελών, παρόντες ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
Καραπιπεράκης Μηνάς	Πρόεδρος	Κουκάκης	Μέλος
Σφακιανάκης Εμμανουήλ	Μέλος	Εμμανουήλ	

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ « ΔΙΑΥΓΕΙΑ »

Θέμα 1^ο: Απόφαση περί παραχώρησης χρήσης του χώρου περιμετρικά της Εκκλησίας του Αγίου Γεωργίου στη θέση Τουπάκι Επισκοπής, στην Περιφερειακή Εφορεία Προσκόπων Ανατολικής Κρήτης.

Ο πρόεδρος του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβουλίου της Επισκοπής ενημέρωσε το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο της Επισκοπής για το έγγραφο μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με ημερομηνία 1-9-2026, εκ μέρους της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, τμήμα Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου Χερσονήσου, με το οποίο ζητείτε η έκφραση γνώμης περί παραχώρησης χρήσης του χώρου περιμετρικά της Εκκλησίας του Αγίου Γεωργίου στη θέση Τουπάκι Επισκοπής στις 05 και 06/09/2026.

Σύμφωνα με το ως άνω έγγραφο, η Περιφερειακή Εφορεία Προσκόπων Ανατολικής Κρήτης, φορέας μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, με την με αρ. πρ. 13908/28-8-2026 αίτηση του αιτείται την παραχώρηση χρήσης του χώρου περιμετρικά της Εκκλησίας του Αγίου Γεωργίου στη θέση Τουπάκι Επισκοπής, στις 05 και 06/09/2026 για την πραγματοποίηση διήμερης προσκοπικής εκδρομής. Σύμφωνα με την ως άνω αίτηση, υπεύθυνη της εκδρομής αλλά και της παραχώρησης χρήσης του χώρου ορίζεται η κα Αριάδνη Μαρκοπουλιώτη, Βαθμοφόρος του Σώματος Ελλήνων Προσκόπων, όπως επίσης, αναφέρεται ότι για την ασφάλεια των μελών αλλά και του χώρου θα παρευρίσκονται μέλη της Προσκοπικής Ομάδας Πολιτικής Προστασίας των Προσκόπων Κρήτης.

Το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψιν,

1. την παρ.2α του αρθ. 164 του Ν. 5314/2026, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, « το Συμβούλιο της Κοινότητας διατυπώνει γνώμη και προτάσεις, είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, σχετικά με την αξιοποίηση των ακίνητων του Δήμου, που βρίσκονται στην Κοινότητα, της κάθε μορφής εκμίσθωση ή παραχώρηση εκτάσεων εντός των ορίων αυτής, καθώς και την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών εν γένει στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Κοινότητας»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 548 του Ν. 5314/2026
3. Την Απόφαση 23/2026 (ΑΔΑ: 92ΧΟΩΗΜ-ΗΘΨ) του Δημοτικού Συμβουλίου Χερσονήσου
4. Το αίτημα και τα νομιμοποιητικά έγγραφα της Περιφερειακής Εφορείας Προσκόπων Ανατολικής Κρήτης, το σχέδιο όρων χρήσης και ευθύνης του χρήστη και τη γνώμη της υπηρεσίας,

αποφάσισε ομόφωνα

ότι συμφωνεί με την παραχώρηση χρήσης του χώρου περιμετρικά της Εκκλησίας του Αγίου Γεωργίου στη θέση Τουπάκι Επισκοπής, στην Περιφερειακή Εφορεία Προσκόπων Ανατολικής Κρήτης, στις 05 και 06/09/2026 για την πραγματοποίηση διήμερης προσκοπικής εκδρομής.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την παραχώρηση χρήσης, είναι:

- Η ανάρτηση της απόφασης στο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»
- η τήρησή των όρων χρήσης και ευθύνης του χρήστη, σύμφωνα με τους οποίους:

Όροι χρήσης και ευθύνης του χρήστη

1. Ο παραχωρούμενος χώρος πρέπει να χρησιμοποιείται μόνο για μη κερδοσκοπικούς σκοπούς. Δεν είναι επιτρεπτή η άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων.
2. Δεν επιτρέπεται η αλλαγή της μορφής χρήσης της απόφασης παραχώρησης χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δήμου/Κοινότητας.
3. Ο παραχωρούμενος χώρος δίνεται προς χρήση αποκλειστικά για τις ημέρες που ορίζονται στην απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Κοινότητας.
4. Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης του παραχωρούμενου ακινήτου σε οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Παρόμοια ενέργεια συνιστά λόγο ανάκλησης της απόφασης.
5. Μετά την λήξη της παραχώρησης, με οποιονδήποτε τρόπο και αν γίνει αυτή, ο παραχωρούμενος χώρος οφείλεται να παραδοθεί στην ίδια ακριβώς κατάσταση με αυτήν που παρελήφθη.
6. Ο καθαρισμός του χώρου και τα υλικά καθαριότητας πριν, κατά τη διάρκεια και μετά την υλοποίηση της εκδρομής θα τα αναλάβει εξ ολοκλήρου η Περιφερειακή Εφορεία Προσκόπων Ανατολικής Κρήτης, με τον υπέρ ου η παραχώρηση, να φέρει την αποκλειστική ευθύνη αποκατάστασης μετά το πέρας της δράσης, χωρίς φθορές ή ζημίες, ώστε η χώρος να παραδοθεί όπως ήταν πριν.
7. Η Περιφερειακή Εφορεία Προσκόπων Ανατολικής Κρήτης, είναι υποχρεωμένη να κάνει καλή χρήση των παραχωρούμενων ακινήτων και να μην προξενεί ζημίες σ' αυτά. Δικαιούται ωστόσο να διαμορφώσει και να διακοσμήσει το παραχωρούμενο χώρο, σύμφωνα με τις ανάγκες και την επιθυμία του, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα προβεί σε ουσιώδεις μεταβολές της μορφής των χώρων. Οποιαδήποτε βλάβη ή ζημία προκληθεί από τις τροποποιήσεις αυτές, βαρύνει το ίδιο το νομικό πρόσωπο και ο Δήμος δικαιούται να επιδιώξει την αποκατάσταση κάθε άλλης θετικής ή αποθετικής ζημίας, εφόσον αποδειχθεί ότι υπέστη τέτοια.
8. Η Περιφερειακή Εφορεία Προσκόπων Ανατολικής Κρήτης και οι προστηθέντες/συνεργάτες της υποχρεούνται να ελέγχουν πριν τη χρήση τον χώρο και με δική τους ευθύνη να τον χρησιμοποιούν. Επίσης, οι εκπρόσωποι του νομικού προσώπου έχουν την αποκλειστική ευθύνη της τήρησης των όρων ασφάλειας του χώρου καθώς και της σωματικής ακεραιότητας και της προστασίας των παρευρισκόμενων. Αν και εφόσον προκληθεί ατύχημα, σωματική βλάβη ή υλική ζημία σε βάρος μελών του ή τρίτων που συμμετέχουν με οποιαδήποτε ιδιότητα στις δράσεις του νομικού προσώπου κατά τη διάρκεια ή εξ αφορμής της χρήσης του παραχωρούμενου χώρου, την αποκλειστική αστική και ποινική ευθύνη φέρει η Περιφερειακή Εφορεία Προσκόπων Ανατολικής Κρήτης και δεν βαρύνεται ο Δήμος/Τοπική Κοινότητα.
9. Οι φορείς που αιτούνται την παραχώρηση χώρων που ανήκουν στον Δήμο Χερσονήσου είναι υποχρεωμένοι να τηρούν τη νομοθεσία που διέπει τη δράση τους (εργατική, ασφαλιστική, φορολογική, υγειονομική, αθλητική κλπ.) και φέρουν την πλήρη ευθύνη έναντι των συνεργατών τους, των συμμετεχόντων στις εκδηλώσεις/δράσεις τους (μέλη, μαθητές, καθηγητές, αθλητές, προπονητές, μουσικούς κλπ.) και έναντι των αρμόδιων ελεγκτικών αρχών του Δημοσίου (ΙΚΑ, εφορία, επιθεώρηση εργασίας). Ο Δήμος Χερσονήσου και η Κοινότητα δεν συνδέονται με οποιαδήποτε σχέση με το προσωπικό το οποίο απασχολούν οι αιτούντες φορείς, έναντι του οποίου είναι αποκλειστικά υπόχρεοι.
10. Η παραχώρηση αυτή δεν υποκαθιστά τυχόν άδειες άλλων αρχών ή υπηρεσιών ή φορέων όπου απαιτούνται κάθε φορά για την άσκηση δραστηριοτήτων στους δωρεάν παραχωρούμενους χώρους.

11. Ο/Η εκάστοτε Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας δικαιούται να έχει πρόσβαση στον ανωτέρω χώρο, να ελέγχει την ορθή τήρηση των όρων παραχώρησης, χωρίς να εμποδίζεται η χρήση του από το εν λόγω νομικό πρόσωπο.
12. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν τα ανωτέρω και όσα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, ή ο περί ου η παραχώρηση προκαλεί προβλήματα στο χώρο και στη φύση και στον προορισμό του χώρου, το Τοπικό Συμβούλιο μπορεί με νεότερη απόφαση να ανακαλέσει την απόφαση παραχώρησης.

Η απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 14/2026.

Θέμα 2° : Αποκατάστασή της μεταλλικής περίφραξης του γηπέδου 5Χ5 στον οικισμό της Επισκοπής.

Ο Δημοτικός Κοινοτικός Σύμβουλος Σφακιανάκης Εμμανουήλ ενημέρωσε το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο Επισκοπής σχετικά με το πρόβλημα που έχει προκύψει με τη μεταλλική περίφραξη του γηπέδου 5Χ5, το οποίο βρίσκεται στον οικισμό της Επισκοπής. Συγκεκριμένα, ανέφερε ότι η περίφραξη είναι σχεδόν κατεστραμμένη και δεν εξυπηρετεί πλέον τον σκοπό για τον οποίο έχει τοποθετηθεί, δηλαδή τη διασφάλιση της λειτουργικότητας και της ασφάλειας του χώρου. Παράλληλα, επισήμανε ότι, λόγω της υφιστάμενης κατάστασης της περίφραξης, υπάρχει κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος στους νέους που κάνουν χρήση του γηπέδου.

Το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση

αποφάσισε ομόφωνα

ότι συμφωνεί με την άποψη του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβούλου Σφακιανάκη Εμμανουήλ και ζητεί από το αρμόδιο Τμήμα του Δήμου Χερσονήσου να προχωρήσει στην άμεση αποκατάσταση ή αντικατάσταση της μεταλλικής περίφραξης, προκειμένου να διασφαλιστεί η ασφαλής χρήση του γηπέδου.

Η απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 15/2026.

Θέμα 3° : Προγραμματισμός για τον ψεκασμό των πεύκων στον οικισμό της Επισκοπής.

Ο Δημοτικός Κοινοτικός Σύμβουλος Σφακιανάκης Εμμανουήλ ενημέρωσε το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο Επισκοπής σχετικά με την ανάγκη έγκαιρης ενημέρωσης του αρμόδιου Τμήματος του Δήμου Χερσονήσου, όσον αφορά τον προγραμματισμό του ψεκασμού των πεύκων σε όλη την Κοινότητα Επισκοπής, πριν από την εμφάνιση της κάμπιας που τα προσβάλλει. Συγκεκριμένα, τόνισε την ανάγκη ο ψεκασμός να πραγματοποιείται έγκαιρα και πριν από τη δημιουργία και εξάπλωση της κάμπιας, προκειμένου να προστατευτούν τα πεύκα της Κοινότητας.

Το Δημοτικό Κοινοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση

αποφάσισε ομόφωνα

ότι συμφωνεί με την άποψη του Δημοτικού Κοινοτικού Συμβούλου Σφακιανάκη Εμμανουήλ και ζητεί από το αρμόδιο Τμήμα του Δήμου Χερσονήσου να προχωρήσει στον προγραμματισμό του ψεκασμού των πεύκων σε όλη την Κοινότητα Επισκοπής.

Η απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό 16/2026.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Καραπιπεράκης Μηνάς

Τα μέλη

Σφακιανάκης Εμμανουήλ

Η Ειδική Γραμματέας

Φανταουτσάκη Δήμητρα

3-9-2026

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Επισκοπής

ΚΑΡΑΠΙΠΕΡΑΚΗΣ ΜΗΝΑΣ



