



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμ. Πρωτ.: 15378  
Γούρνες : 9-6-2011.

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την αριθμ. 191/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την αριθμ. 302/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χερσονήσου, θα γίνει εκμίσθωση με πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία των τμημάτων αιγιαλού και παραλίας που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων του.

Ο διαγωνισμός (δημοπρασία) για την παραχώρηση των τμημάτων αιγιαλού σε τρίτους για την τοποθέτηση ομπρελών, καρεκλών και θαλάσσιων μέσων αναψυχής, **θα γίνει στις 21-6-2011 ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Γουρνών ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Σε περίπτωση αποτυχίας της δημοπρασίας ή σε περίπτωση που για τμήματα αιγιαλού δεν παρουσιαστεί πλειοδότης, θα επαναληφθεί στις **28-6-2011** στον ίδιο χώρο και την ίδια ώρα, με την ίδια Επιτροπή. Αν και μετά την δεύτερη δημοπρασία δεν υπάρξει πλειοδότης για τις θέσεις που παραχωρούνται με διαγωνισμό, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να παραχωρήσει τα τμήματα αυτά με τίμημα που διαμορφώνεται με διαπραγματεύσεις.

**ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ  
ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ**

Για όσες από τις θέσεις απευθείας παραχώρησης που αναφέρονται στην **191/2011 Α. Δ. Σ** που δεν ζητηθούν από τους άμεσα παραχωρησιούχους, όταν στα επιτρεπόμενα είδη αναφέρονται εκτός από καθίσματα - ομπρέλες και **θαλάσσια μέσα αναψυχής**, η τιμή εκκίνησης καθορίζεται σε **2.280,00 €**.

Επίσης πρέπει να τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις του Κανονισμού Λιμένος Νο 20/1999.

Τα τμήματα αιγιαλού τα οποία θα παραχωρηθούν προς τρίτους για εκμετάλλευση, με τη διενέργεια του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού είναι:

**Για τη Δημοτική Ενότητα Γουβών**

**ΘΕΣΗ : No 16**

**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ :** Ανατολικά ΑΡΙΝΑ έως δυτικά Νικολούδη

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΪΔΗ :** ομπρέλες , καρέκλες

**Με δημοπρασία για ένα έτος**

**ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΜΕΝΟ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ :** 315 τμ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ :** 315 τμ

**ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ :** 2.000,00 €

(έως 31/10/2011).

**ΘΕΣΗ : No 33**

**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ :** από 101 μ έως 126 μ δυτικά Gamping Creta (Αμερικάνικη βάση).

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΪΔΗ :** ομπρέλες , καρέκλες

**Με δημοπρασία για ένα έτος**

**ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΜΕΝΟ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ :** 500 τμ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ :** 500τμ

**ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ :** 2.000,00 €

(έως 31/10/2011).

**ΘΕΣΗ : No 36**

**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ :** ανατολικά ξενοδοχείου Αμιράντες.

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΪΔΗ :** ομπρέλες , καρέκλες

**Με δημοπρασία για ένα έτος**

**ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΜΕΝΟ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ :** 500 τμ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ :** 500τμ

**ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ :** 15.000,00 €.

**ΘΕΣΗ : No 37**

**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ :** από 120 μ έως 145μ ανατολικά ξενοδοχείου Αμιράντες.

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΪΔΗ :** ομπρέλες , καρέκλες

**Με δημοπρασία για ένα έτος**

**ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΜΕΝΟ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ :** 500 τμ

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ :** 500τμ

**ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ :** 15.000,00 €.

**Για τη Δημοτική Ενότητα Χερσονήσου :**

**ΘΕΣΗ : Νο 78**

**ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : Λιμανάκια.**

**ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΕΪΔΗ : ομπρέλες , καρέκλες**

**Με δημοπρασία για ένα έτος**

**ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΜΕΝΟ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ : 469 τμ**

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ : 469 τμ**

**ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ : 3.161,00 €.**

Επίσης κατά το διαγωνισμό που θα διενεργηθεί στις 21-6-2011 (ή κατά τον επαναληπτικό 28-6-2011), θα δημοπρατηθούν τα τμήματα του αιγιαλού, για **(ομπρέλες καρέκλες και θαλάσσια μέσα αναψυχής)** για τα οποία έχει αποφασισθεί με τις αριθμ. 191 / 2011 απόφαση ΔΣ η απευθείας παραχώρηση και οι απευθείας παραχωρησιούχοι δεν εκδηλώσουν ενδιαφέρον για την παραχώρηση τους μέχρι και **15-6-2011** ή εκδηλώσουν ενδιαφέρον, καταθέσουν αίτηση με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και **ΔΕΝ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ το αντάλλαγμα έως και 15-6-2011 με τον τρόπο που αναφέρεται στο κεφάλαιο ΙΙΙ** της 191/2011 Α.Δ.Σ.

Οι παραπάνω απευθείας παραχωρησιούχοι **ΔΕΝ** θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην δημοπράτηση των συγκεκριμένων θέσεων ούτε θα επιτρέπεται να λαμβάνουν μέρος στην διαδικασία της απευθείας διαπραγμάτευσης

Για να γίνει κάποιος δεκτός στο διαγωνισμό πρέπει να υποβάλλει στην επιτροπή διαγωνισμού τα παρακάτω δικαιολογητικά σε φάκελο στον οποίο θα αναγράφεται το όνομα του πλειοδότη, η **διεύθυνση** του προσφέροντος και η ένδειξη **“προσφορά για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό για την εκμίσθωση αιγιαλού στο Δήμο Χερσονήσου έτους 2011 για την θέση Νο..... Της Δημοτικής Ενότητας ..... Του Δήμου Χερσονήσου”**.

- 1. Δημοτική Ενημερότητα πλειοδοτούντα και εγγυητή.**
- 2. Εγγύηση.** Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή ως εγγύηση γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την παρακατάθεση σ' αυτό για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, ομολογιών Δημοσίου, Τράπεζας ή οργανισμού κοινής ωφέλειας, που να αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου με το ένα δέκατο [1/10] του ελάχιστου ορίου προσφοράς που έχει οριστεί στη διακήρυξη και το οποίο θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλου ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε. Σαφώς θα αναφέρεται στο σώμα της εγγυητικής επιστολής η θέση αιγιαλού που πλειοδοτείται : **“θέση**

**Νο..... της Δημοτικής Ενότητας ..... του Δήμου Χερσονήσου΄΄.**

3. **Υπεύθυνη δήλωση** του άρθρου 8 του Ν. 1599/86, ότι έλαβε γνώση της παρούσας απόφασης, της 191/2011 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και της **ΚΥΑ 1038460/2439/Β0010/2009** (ΦΕΚ 792 Β/294-2009) ότι μελέτησε επί τόπου την κατάσταση του χώρου και των τοπικών συνθηκών που επικρατούν και ότι δεν είναι απ' ευθείας δικαιούχοι για τη θέση που δημοπρατούν.
4. **Υπεύθυνη δήλωση** του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, ότι θα συγκεντρώνουν (στοιβάζουν) τον επιτρεπόμενο αριθμό ομπρελών και καρεκλών σε συγκεκριμένο χώρο και δεν θα τις απλώνουν (ο πελάτης μετά την ενοικίαση τους θα τις τοποθετεί σε χώρο που αυτός επιλέγει) και ότι αν διαπιστωθεί από τα όργανα της Δημοτικής αστυνομίας και του Λιμενικού σώματος παράβαση των παραπάνω θα καταγγέλλεται η σύμβαση και θα κηρύσσονται ληξιπρόθεσμα και απαιτητά όλα τα μισθώματα του έτους που θα ορίσει η σύμβαση.

Οι προσφορές των πλειοδοτών θα πρέπει να είναι ανώτερες των τιμών εκκίνησης κατά 2% τουλάχιστον αυτών που θα αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μετά του ονοματεπώνυμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα καθίσταται αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων σύμβασης.

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω της μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

Οι τελευταίοι πλειοδότες των θέσεων υποχρεούνται μέσα σε δέκα [10] μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτούς της απόφασης της έγκρισης για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας να προσέλθουν μαζί με τον εγγυητή τους για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτών και των εγγυητών και ανέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

**Ο Αντιδήμαρχος  
Οικονομικών Υπηρεσιών  
Ιωάννης Θ. Μαστοράκης**

## **ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ**

1. Εφημερίδες Νομού Ηρακλείου
  - Πατρίδα (ημερήσια)
2. Εφημερίδες Αθηνών
  - Γενική Δημοπρασιών

## **ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Φ. 21/2
2. Φ.Β3

Μ.Ε.Δ.  
Ακριβές αντίγραφο  
Ο Δ/ντής Διοικητικών Υπηρεσιών

Βασιλάκης Νικόλαος