

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΛΙΜΕΝΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 14 / 2011 συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Λιμένος Χερσονήσου του Δήμου Χερσονήσου.

Σήμερα την 30^η / 08 / 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 18.00 μ.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λιμένος Χερσονήσου του Δήμου Χερσονήσου συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα Λιμένος Χερσονήσου ύστερα από την με αρ. πρωτ. 53 /26-08-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα πέντε μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας παρόντες ήταν:

Παρόντες

1. Τσαπάκης Αλέξανδρος Πρόεδρος
2. Μαστοράκη Μαρία – Χριστίνα
3. Χάβα Καλλιόπη

Απόντες

1. Φραγκιαδάκης Βαρδής Αντ/δρος
2. Περάκης Ευάγγελος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Χερσονήσου, Παπουτσάκη Χρυσάνθη, κλάδου ΔΕ1 με βαθμό Α΄για την την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το παρακάτω θέμα ανέφερε τα εξής:

ΘΕΜΑ 3ο : «Λήψη απόφασης για την καταγραφή και γνωμοδότηση αξιοποίησης, της αγροτικής ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της Δημοτικής Κοινότητας Λ. Χερσονήσου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 2 εδ. β΄».

Αριθμός Απόφασης : 38 / 2011

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λιμένος Χερσονήσου του Δήμου Χερσονήσου, έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου, το με αριθμ. πρωτ. 55/26-08-2011, έγγραφο του Αντιδημάρχου Χερσονήσου κ. Μακράκη Γεωργίου, με θέμα:

«Καταγραφή και γνωμοδότηση αξιοποίησης, της αγροτικής ακίνητης περιουσίας του Δήμου Χερσονήσου», και ανέφερε τα εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ. 2 περ.β.& παρ. 4 του Ν. 3852/2010 αρμοδιότητα του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, είναι να εκφράζει γνώμες και να διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του Δήμου σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της Δημοτικής ή της Τοπικής Κοινότητας και να διατυπώνει γνώμη.

Στην επικράτεια του Δήμου υπάρχουν διάφορα «αγροτικά ακίνητα», ιδιοκτησίας του Δήμου (ελαιόφυτα, αμπελώνες, αγροί με ή χωρίς δένδρα, αγροτικές αποθήκες, αγροτεμάχια εντός και εκτός αγροτικών οικισμών κλπ.).

Τα περισσότερα από αυτά αξιοποιούνταν από τους πρώην Δήμους, με εκμίσθωση κατόπιν δημοπρασίας.

Για την **καταγραφή, οργάνωση και αξιοποίηση** της αγροτικής περιουσίας του Δήμου Χερσονήσου, παρακαλώ όπως:

1. Καταγράψετε αναλυτικά κάθε αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του Δήμου Χερσονήσου (ακριβή τοποθεσία, έκταση, χαρτογραφικό υπόβαθρο και ότι άλλο στοιχείο έχετε στη διάθεσή σας).
2. Γνωμοδοτήσετε για τον τρόπο αξιοποίησής τους».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Λ. Χερσονήσου, αναφέρθηκε στο γεγονός ότι δεν μπορούμε να δώσουμε απαντήσεις στο παραπάνω θέμα, επειδή δεν γνωρίζουμε επακριβώς τα ακίνητα που βρίσκονται στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Λ. Χερσονήσου και θα πρέπει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Χερσονήσου, να μας ενημερώσει εγγράφως γι' αυτά.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας να αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λιμένος Χερσονήσου του Δήμου Χερσονήσου, αφού έλαβαν υπόψη τους, το με αριθμ. πρωτ. 55/26-08-2011, έγγραφο του Αντιδημάρχου Χερσονήσου κ. Μακράκη Γεωργίου, τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 2 εδαφ. β. του Ν. 3852/2010, - *Αρμοδιότητες συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας*, το γεγονός ότι δεν γνωρίζουμε επακριβώς τα χαρακτηριστικά των ακινήτων της Δημοτικής Κοινότητας Λ. Χερσονήσου, μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει ομόφωνα :

Αναβάλλει το παραπάνω θέμα σε επόμενη συνεδρίαση του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, προκειμένου να ζητηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Χερσονήσου κατάσταση με τα χαρακτηριστικά των ακινήτων που βρίσκεται στα όρια της Δημοτικής Κοινότητας Λ. Χερσονήσου ήτοι: Τοποθεσία, έκταση, χαρτογραφικό υπόβαθρο κλπ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 38 / 2011.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τσαπάκης Αλέξανδρος

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μαστοράκη Μαρία - Χριστίνα
Χάβα Καλλιόπη

Η Ειδική Γραμματέας

Παπουτσάκη Χρυσάνθη

Λιμάνι Χερσονήσου Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας
Λιμένος Χερσονήσου

Τσαπάκης Αλέξανδρος

- 1.. Το ακίνητο θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς του σωματείου, με ρητή απαγόρευση κάθε παραχώρησης σε τρίτους του χώρου με ή χωρίς αντάλλαγμα.
2. Το σωματείο υποχρεούται στην καλή χρήση και συντήρηση του ακινήτου, να διατηρεί το ακίνητο καθαρό και να μη ρυπαίνει τον περιβάλλοντα κοινόχρηστο χώρο
3. Τα τέλη καθαριότητας-φωτισμού-ΟΤΕ και ύδρευσης θα βαρύνουν το σωματείο
4. Απαγορεύεται κάθε αλλοίωση του χώρου, χωρίς έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Χερσονήσου.
5. Η παραχώρηση είναι για τα έτη 2011-2012, εκτός εάν τεχνικοί ή άλλοι λόγοι επιβάλλουν τη διαρρύθμιση, διαμόρφωση ή αλλαγή της χρήσης του Δημοτικού αυτού χώρου, οπότε το σωματείο υποχρεούται, μόλις ειδοποιηθεί από τον Δήμο Χερσονήσου να αποδώσει το ακίνητο.