



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ  
Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών

Αριθμ. Απόφασης 541/2011

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 32/13-12-2011 της τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα: Περί αναπροσαρμογής και εναρμόνισης του δημοτικού φόρου (ΔΦ) του Δήμου Χερσονήσου, για το έτος 2012**

Σήμερα την 13<sup>η</sup> του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Χερσονήσου στην έδρα του Δήμου (αίθουσα συνεδρίων του Δ.Ε.Κ.Κ.) ύστερα από την, με αρ. πρωτ. 34378/09-12-2011 πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 και 68 του Ν.3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα είκοσι επτά (27) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, τους τέσσερεις (4) Προέδρους /Εκπροσώπους των Δημοτικών/Τοπικών Κοινοτήτων και των τεσσάρων (4) Προέδρων Τοπικών Συμβουλίων Νέων, ήταν:

#### Α. ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ

##### Παρόντες

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| 1 Δανελάκης Γεώργιος, Πρόεδρος              | 14 Σταυρουλάκης Νικόλαος, Μέλος Δ.Σ |
| 2 Μαστοράκης Ιωάννης, Αντιδήμαρχος          | 15 Ζαχαριουδάκης Ιωάννης, Μέλος Δ.Σ |
| 3 Φιλιππάκης Κων/νος, Αντιδήμαρχος          | 16 Βουράκης Ιωάννης, Μέλος Δ.Σ      |
| 4 Κατσαμποξάκης Σπυρίδων, Αντιδήμαρχος      | 17 Μπαγουράκης Γεώργιος, Μέλος Δ.Σ  |
| 5 Χειρακάκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος         | 18 Φανουράκης Ζαχαρίας, Μέλος Δ.Σ   |
| 6 Μακράκης Γεώργιος, Αντιδήμαρχος           | 19 Αργυράκης Νικόλαος, Μέλος Δ.Σ    |
| 7 Ανυφαντάκης Εμμανουήλ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ   | 20 Μπελιβάνης Νικόλαος, Μέλος Δ.Σ   |
| 8 Λουράκη-Ψοφογιαννάκη Μαρία-Γραμματέας Δ.Σ | 21 Χατζάκης Ευάγγελος, Μέλος Δ.Σ    |
| 9 Μεραμβελιωτάκης Γεώργιος, Μέλος Δ.Σ       | 22 Καλαϊτζάκης Εμμανουήλ, Μέλος Δ.Σ |
| 10 Ζερβάκη Ιωάννα, Μέλος Δ.Σ                | 23 Λουλουδάκης Απόστολος, Μέλος Δ.Σ |

- |                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| 11 Βασιλάκης Μιχαήλ, Μέλος Δ.Σ.     | 24 Μουντράκης Ιωάννης, Μέλος ΔΣ       |
| 12 Πλευράκης Εμμανουήλ,, Μέλος Δ.Σ. | 25 Ασσαριώτη Ειρήνη-Μαρία, Μέλος ΔΣ   |
| 13 Διαμαντάκης Εμμανουήλ, Μέλος Δ.Σ | 26 Χατζηπαναγιώτης Αντώνιος, Μέλος ΔΣ |

**Απόντες**

1. Σέγκος Ιωάννης, Ο οποίος δε προσήλθε, αν και προσκλήθηκε νόμιμα με την αριθμ. πρωτ. 34378/09-12-2011 πρόσκληση του Προέδρου.  
Μέλος Δ.Σ.

**Β. ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ / ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

**Παρόντες**

- |                           |               |
|---------------------------|---------------|
| 1. Τσαπάκης Αλέξανδρος    | Λ. Χερσονήσου |
| 2. Αναγνωστάκης Εμμανουήλ | Γουβών        |
| 3. Μαυροφοράκης Ιωάννης   | Κ. Βάθειας    |
| 4. Αργυράκης Κω/νος       | Κρασίου       |

**Απόντες**

Κανείς

**Γ. ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥΣ ΤΟΠΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΝΕΩΝ**

**Παρόντες**

**Απόντες**

- |        |                                    |
|--------|------------------------------------|
| Κανείς | 1. Μιχελεκάκης Ιωάννης, Χερσονήσου |
|        | 2. Κατσούλης Αριστόδημος, Μαλίων   |
|        | 3. Κουνενός Αντώνης, Γουβών        |
|        | 4. Κτιστάκης Ιωάννης, Επισκοπής    |

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και προσκλήθηκαν νόμιμα με την αριθμ. πρωτ. 34378/09-12-2011 πρόσκληση του Προέδρου.

Ο Δήμαρχος κ. Ζαχαρίας Δοξαστάκης προσκλήθηκε νόμιμα και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Μανουσάκη Ελένη υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία - καθώς από το σύνολο 27 μελών ήταν παρόντα 26 μέλη- ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

**Θέμα 1ο: Περί αναπροσαρμογής και εναρμόνισης του δημοτικού φόρου του Δήμου Χερσονήσου, για το έτος 2012**

**Αριθμός Απόφασης 541/2011**

Για το παραπάνω θέμα ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έθεσε υπόψη του Σώματος τη σχετική εισήγηση στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80, οι δήμοι και οι κοινότητες επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, **με απόφαση του συμβουλίου τους**, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου σε ακέραιες μονάδες από έξι μέχρι εικοσιπέντε δραχμές κάθε έτος, (από 0,02 ευρώ έως 0,07 ευρώ) κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89)

Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται μέχρι τέλους του μηνός Οκτωβρίου, και κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι και της 30ης Νοεμβρίου κάθε έτους, οι δε οριζόμενοι σε αυτήν συντελεστές φόρου, ισχύουν από της 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους και μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεως της αποφάσεως.

Οι καθοριζόμενοι συντελεστές που τροποποιούνται, δεν εφαρμόζονται κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους κατά τη διάρκεια του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση. (άρθρο 10 παρ.2 του Ν.1080/80)

Προκειμένου περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80)

Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89)

Ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων (ν. 1080/80) όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, περαιτέρω μέχρι 25% προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων. (άρθρου 113 παρ. 6 Ν. 1892/90)

Ο δήμος ή η κοινότητα γνωστοποιεί στην ΔΕΗ ένα μόνο συντελεστή για το φόρο, ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό ίσο προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίως από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80)

Το ποσό του φόρου προκύπτει με τον πολλαπλασιασμό των ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από τη ΔΕΗ τετραγωνικών μέτρων επιφάνειας του χώρου, επί τον συντελεστή του φόρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται

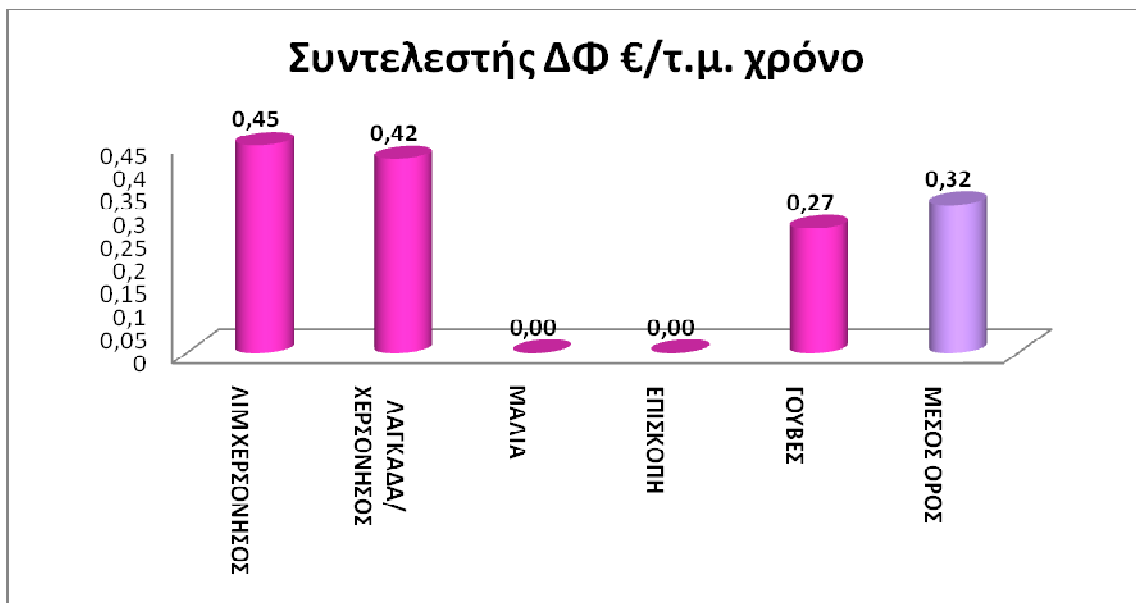
οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την αριθ. 45/2010 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης: «Συνεπώς στην περίπτωση που στις δημοτικές ενότητες ή στις δημοτικές/τοπικές κοινότητες του νέου δήμου ισχύουν διαφορετικοί συντελεστές τελών .... και εν γένει διαφορετική φορολογική επιβάρυνση των κατά νόμο ή βάσει κανονιστικών αποφάσεων, υπόχρεων, .... Το ζήτημα της εξομοίωσης αυτών (εξίσωση συντελεστών επιβολής, σκοπιμότητα και όροι επιβολής πρέπει να εξεταστεί από τα αρμόδια όργανα του Δήμου» για την εναρμόνιση των συντελεστών ΔΦ, την επέκταση εφαρμογής για λόγους φορολογικής ισότητας και αναλογικότητας σε όλες τις Δημοτικές και Τοπικές ενότητες.

Με την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται η προηγούμενη εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την παρούσα κατάσταση εισηγείται μεταξύ άλλων με την υπ' αριθ. 767 /2011 απόφασή της τα κάτωθι:

**Παρούσα Κατάσταση**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ**  
**ΦΟΡΟΣ**



ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ ΛΙΜ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	€/ΤΜ ΤΟ ΧΡΟΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΣ
ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	0,45	385/2009
ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	0,23	385/2009
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ ΠΟΤΑΜΙΕΣ ΓΩΝΙΕΣ ΑΒΔΟΥ ΚΕΡΑ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	€/ΤΜ ΤΟ ΧΡΟΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΣ
ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	0,42	385/2009
ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	0,21	385/2009
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΓΟΥΒΩΝ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	€/ΤΜ ΤΟ ΧΡΟΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΣ
ΟΙΚΙΑΚΟ ΔΦ	0,27	6/2008
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΔΦ	0,27	6/2008

ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΙ ΜΑΛΙΩΝ & ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ

ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΙ Ο ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ

Έσοδα

Με βάση τα τ.μ. από τη ΔΕΗ (αρχείο 31/12/2010) δίδονται οι παρακάτω υπολογισμοί εσόδων από Δ.Φ. με την παραδοχή ότι όλοι οι αριθμοί παροχής λειτούργησαν για ένα πλήρες έτος (365 ημέρες). Ο Μ.Ο για όλη τη διοικητική περιφέρεια του νέου Δήμου Χερσονήσου, υπολογίζεται σαν Μ.Ο.= *συνολικό ποσό / συνολικά τετραγωνικά μέτρα.*

ΔΦ	ΟΙΚΙΕΣ/ ΓΕΝΙΚΗ τ.μ.	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	€
ΛΙΜ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ	761.301,00	0,45	342.585,45
ΛΑΓΚΑΔΑ/ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ	440.753,00	0,42	185.116,26
ΜΑΛΙΑ	221.220,00	0	0,00
ΕΠΙΣΚΟΠΗ	105.168,00	0	0,00
ΓΟΥΒΕΣ	730.884,00	0,27	197.338,68
ΣΥΝΟΛΟ/Μ.Ο.	2.259.326,00	0,32	<b>725.040,39</b>
<b>ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΦ</b>			<b>725.040,39 €</b>

**ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ**

ΔΦ 0,32€/τ.μ. έτος για στεγασμένους χώρους,  
ΔΦ 0,16€/τ.μ. έτος για μη στεγασμένους,  
σε όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

Ως φόρος μπορεί να διατεθεί ως ανειδίκευτο έσοδο, για την εκπλήρωση οποιουδήποτε σκοπού του Δήμου.

**ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ**

**Στεγασμένοι χώροι**

ΔΦ	ΟΙΚΙΕΣ/ ΓΕΝΙΚΗ τ.μ.	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	€
ΣΥΝΟΛΟ	2.803.589,00	0,32	897.148.48
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΦ</b>			<b>€ 897.148.48</b>

**Μη στεγασμένοι χώροι**

ΔΦ μη στεγασμένων	525.000,00	0,16	84.000
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΦ</b>			<b>€ 981.148,48</b>

**Στη ΔΕΗ θα σταλεί ο συντελεστής 0,32€/τ.μ. έτος.**

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά .

Το Δ.Σ. αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 10 παρ.1,2,3 του Ν.1080/80
- 2) το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011
- 3) το άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89
- 4) το άρθρο 113 παρ. 6 Ν. 1892/90
- 5) την παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10
- 6) την υπ' αριθ. 767/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

**Έπειτα από διαλογική συζήτηση**

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. Εγκρίνει την επέκταση της εφαρμογής - επιβολής του δημοτικού φόρου (ΔΦ) και στις Δημοτικές Ενότητες Μαλίων και Επισκοπής του Δήμου Χερσονήσου
2. Αναπροσαρμόζει τους συντελεστές δημοτικού φόρου για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ (ή του εκάστοτε εναλλακτικού

προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας), σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1,2,3 του Ν.1080/80, που θα ισχύουν από 1/1/2012 και καθορίζει ενιαίους συντελεστές δημοτικού φόρου για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου (ο οποίος αποτελείται από τις Δημοτικές Ενότητες Γουβών, Επισκοπής, Μαλίων και Χερσονήσου) κατά τετραγωνικό μέτρο ως εξής:

- συντελεστής για στεγασμένους χώρους σε 0,32 ευρώ ανά τ.μ ετησίως και για τους μη στεγασμένους χώρους στο μισό του παραπάνω συντελεστή, δηλαδή σε 0,16 ευρώ ανά τ.μ
  - Στη ΔΕΗ θα σταλεί ο συντελεστής 0,32€/τ.μ. έτος.
  - ως φόρος μπορεί να διατεθεί ως ανειδίκευτο έσοδο για την εκπλήρωση οποιουδήποτε σκοπού του Δήμου.
3. Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίως από τη Δ.Ε.Η. (ή από τον εκάστοτε εναλλακτικό προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας), σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών.
4. Η παρούσα απόφαση ισχύει από 1-1-2012 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της. Κάθε άλλη προηγούμενη όμοια απόφαση καταργείται.
5. Η απόφαση να δημοσιευτεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66 του ΒΔ 24/9-20.10.1958

Κατά τη λήψη της παρούσας απόφασης μειοψήφησαν :

οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μπελιβάνης Νικόλαος, Ανυφαντάκης Εμμανουήλ, Λουράκη-Ψοφογιαννάκη Μαρία, Καλαϊτζάκης Εμμανουήλ, Λουλουδάκης Απόστολος, Ασσανιώτη Ειρήνη-Μαρία, Χατζηπαναγιώτης Αντώνιος επειδή οι δημότες και οι επιχειρήσεις ήδη έχουν υποστεί δυσβάσταχτα οικονομικά βάρη, η παρούσα αναπροσαρμογή θα επιβαρύνει την ήδη δεινή οικονομική τους κατάσταση.

✓ Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 541/2011

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Δανελάκης Γεώργιος

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
Λουράκη-Ψοφογιαννάκη Μαρία

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Φιλιππάκης Κων/νος  
Κατσαμποξάκης Σπυρίδων  
Μαστοράκης Ιωάννης  
Χειρακάκης Γεώργιος  
Μακράκης Γεώργιος  
Ανυφαντάκης Εμμανουήλ  
Μεραμβαλιωτάκης Γεώργιος  
Ζερβάκη Ιωάννα  
Βασιλάκης Μιχαήλ  
Πλευράκης Εμμανουήλ

Διαμαντάκης Εμμανουήλ  
Σταυρουλάκης Νικόλαος  
Ζαχαριουδάκης Ιωάννης  
Βουράκης Ιωάννης  
Μπαγουράκης Γεώργιος  
Φανουράκης Ζαχαρίας  
Αργυράκης Νικόλαος  
Μπελιβάνης Νικόλαος  
Χατζάκης Ευάγγελος  
Καλαϊτζάκης Εμμανουήλ  
Μουντράκης Ιωάννης  
Λουλουδάκης Απόστολος  
Ασσαριώτη Ειρήνη-Μαρία  
Χατζηπαναγιώτης Αντώνιος

Η Γραμματέας

Μανουσάκη Ελένη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Δανελάκης Γεώργιος