

 ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ	ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2011	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 27/06//2012
---	-------------------------	-----------------------------------

Έγγραφο ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΑΥΤ-ΔΕΚ 2011 Ειρήνη Περδικογιάννη Ειδική Σύμβουλος Δημάρχου
--

Στα πλαίσια της συνεργασίας μου με το ΔΗΜΟ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ από τη θέση του Ειδ. Συμβούλου από τον Αύγουστο του 2011 και μέχρι το Δεκέμβριο του 2011 και βάσει των άμεσων αναγκών του νεοσυσταθέντος Καλλικρατικού Δήμου Χερσονήσου συνοψίζω το παρακάτω ολοκληρωμένο έργο που πραγματοποιήθηκε στο διάστημα αυτό. .

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
Η σύνταξη συγκροτημένης πρότασης για την αναπτυξιακή προοπτική του ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ για το υπό έγκριση ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ (Α'ΦΑΣΗ) το οποίο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση τον Σεπτέμβριο 2011, στο οποίο η εδαφική ενότητα του Δήμου αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι έτσι όπως ορίστηκε από το ΥΠ.ΠΕ.Κ.Α.
Ας σημειωθεί ότι ο ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ αποτελεί τον πρώτο Δήμο που κατέθεσε ολοκληρωμένη και εμπειριστατωμένη αναπτυξιακή πρόταση στο πλαίσιο αυτής της διαβούλευσης (όπως σημειώθηκε τόσο από την επιτροπή της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ όσο και από τη ομάδα μελέτης και επίβλεψης του ΥΠ.ΠΕ.Κ.Α.).
Αναγκαιότητα αποτέλεσε η διατύπωση των πραγματικών χωρικών και αναπτυξιακών δεδομένων ολόκληρου του Δήμου έτσι όπως εκφράζονται στο αναπτυξιακό όραμα της Δημοτικής Αρχής αλλά και βάσει της ανάλυσης της υφιστάμενης κατάστασης όπως περιγράφεται σε προϋπάρχουσες μελέτες προκειμένου να αποτυπωθεί η πραγματική διάσταση του «τόπου» αναδεικνύοντας τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της περιοχής σε ένα <u>επιτελικό στρατηγικό σχέδιο μεσοπρόθεσμου χαρακτήρα</u> όπως είναι το ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟ του Ηρακλείου που προσδιορίζει ωστόσο στόχους και δράσεις για την εφαρμογή μιας συγκεκριμένης στρατηγικής δεσμευτικού χαρακτήρα για την περιοχή.
ΔΡΑΣΕΙΣ
1. Ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης: Συγκριτική αξιολόγηση εγκεκριμένων ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ και πολεοδομικών μελετών, υπό έγκριση Πολεοδομικών Σχεδίων και μελετών και αναγκαίου χωροταξικού σχεδιασμού στο σύνολο της εδαφικής ενότητας όλων των Δημοτικών Ενοτήτων.
2. Καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης: Συστηματική καταγραφή και συγκέντρωση όλων των πολεοδομικών/αρχιτεκτονικών/περιβαλλοντικών/κυκλοφοριακών μελετών που αφορούν έργα πνοής για ολόκληρο το Δήμο (π.χ. Φράγμα Αποσελέμη, Μαρίνα Μαλίων, Αεροδρόμιο Καστελλίου, κυκλοφοριακές συνδέσεις κ.α.) προκειμένου να γίνει πλήρης ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης.
3. Από την ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης αναγνώριση των κρίσιμων ζητημάτων που αφορούν την αναπτυξιακή προοπτική του Δήμου.
4. Συμμετοχή στις συναντήσεις της ad hoc επιτροπής της Περιφέρειας για τη δημόσια διαβούλευση του Ρυθμιστικού Ηρακλείου.
5. Σύνταξη του τελικού κειμένου-πρόταση του ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ για την αναπτυξιακή προοπτική του Δήμου στα πλαίσια της δημόσιας διαβούλευσης.
6. Συμμετοχή στην Ημερίδα που πραγματοποιήθηκε στο ΤΕΕ/ΤΑΚ (16/12/2011) με τη λήξη της Α'ΦΑΣΗΣ του Ρυθμιστικού και πρωτοβουλία της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

στην οποία παρουσιάστηκε η πρόταση του ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ στην ομάδα μελέτης του ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΨ και στην επιτροπή επίβλεψης από το Υ.ΠΕ.Κ.Α.

ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΤΗΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ή ΒΙΩΣΙΜΗ ΕΝΔΟΧΩΡΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ανταποκρινόμενος στην υπ αριθμ' 3707/25-10-2011 Πρόσκληση της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ ο ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ κλήθηκε να υποβάλλει ένα ολοκληρωμένο σχέδιο που θα αξιοποιούσε τις αναπτυξιακές προοπτικές και τα συγκριτικά πλεονεκτήματα ολόκληρης ή μέρους της ενδοχώρας του Δήμου. Σύμφωνα με την οικεία Πρόσκληση τα σχέδια θα χρηματοδοτούνταν στο πλαίσιο του ΠΕΠ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ 2007-2013 (ΚΩΔ Θ.Π. 61 «Ολοκληρωμένα Σχέδια για την Αστική και Αγροτική Αναγέννηση»).

Στα πλαίσια σύνταξης του ολοκληρωμένου αυτού σχεδίου επιλέχθηκε τελικά να πραγματοποιηθούν έργα /πράξεις που θα αφορούν το σύνολο της εδαφικής ενότητας της ενδοχώρας του Δήμου και των οικισμών της αξιοποιώντας το οικο-πολιτισμικό απόθεμα της και το πλήθος των φυσικών της πόρων σε μια προσπάθεια μεταξύ άλλων εμπλουτισμού του προσφερόμενου τουριστικού προϊόντος. Για την σύνταξη του ΟΣΑΠΥ πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω δράσεις

ΔΡΑΣΕΙΣ

1. Επιτόπια αυτοψία στο σύνολο των οικισμών της ενδοχώρας προκειμένου να προσδιοριστούν οι πραγματικές ανάγκες των οικισμών για αναβάθμιση των τεχνικών και περιβαλλοντικών υποδομών και βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της. Συναντήσεις με τοπικούς συμβούλους και κατοίκους για περαιτέρω σχετική ενημέρωση.
2. Συστηματική καταγραφή και κατηγοριοποίηση των αναγκαίων έργων/πράξεων ανά οικισμό της ενδοχώρας.
3. Από την ανάλυση της υφιστάμενης κατάστασης αναγνώριση των **κρίσιμων ζητημάτων που αφορούν την αναπτυξιακή προοπτική της ενδοχώρας του Δήμου**
4. Συμμετοχή στις ενημερωτικές συναντήσεις της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ για τη σύνταξη των Ολοκληρωμένων Σχεδίων
5. Σύνταξη του ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΒΙΩΣΙΜΗ ΕΝΔΟΧΩΡΑ.
6. Έγκριση ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΒΙΩΣΙΜΗ ΕΝΔΟΧΩΡΑ Α.Π.868/14.02. 2012
7. Διαδικασίες ένταξης έργων/πράξεων . Συμπλήρωση φακέλων.
8. Ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης (GANTT CHARTS) της διαδικασίας ένταξης