

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου
ΤΙΤΛΟΣ: Αντικατάσταση κουφωμάτων
στο κτίριο του Δημοτικού Σχολείου
Ελιάς
ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 18/2016 τροπ**

Μ Ε Λ Ε Τ Η

**για την Υπηρεσία "Αντικατάσταση κουφωμάτων στο κτίριο
του Δημοτικού Σχολείου Ελιάς"**

Προϋπολογισμού: 12.090,00 σε ΕΥΡΩ

Αύγουστος, 2016



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου
ΕΡΓΟ: Αντικατάσταση κουφωμάτων στο
κτίριο του Δημοτικού Σχολείου Ελιάς
Προϋπολογισμός: 12.090,00 ΕΥΡΩ
Χρηματοδότηση:
Προγραμ.Δημ.Επενδύσεων(Π.Δ.Ε.)

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Εγγράφο Δήμου-Φορέα:

Έργο:

Αντικατάσταση κουφωμάτων στο κτίριο του
Δημοτικού Σχολείου Ελιάς

Κωδ. Προϋπ/σμού:

69.6261.0001

Περιγραφή:

Με τη παρούσα μελέτη προβλέπεται η αντικατάσταση των κουφωμάτων του κτιρίου στο οποίο στεγάζεται το Δημοτικό Σχολείο Ελιάς.

Η αντικατάσταση των κουφωμάτων είναι επιβεβλημένη τόσο για λόγους ασφαλείας όσο και για τον περιορισμό των θερμικών απωλειών του

κτιρίου καθώς τα παλιά είναι μεταλλικά και παρουσιάζουν αυξημένες φθορές λόγω παλαιότητας. Τα νέα κουφώματα θα είναι από αλουμίνιο

με θερμοδιακοπή, με διπλούς υαλοπίνακες 4-15-5, χρώματος λευκού, περιμετρικό κλείδωμα, ανοιγόμενα και ανακλινόμενα μόνο τα

παράθυρα που δεν είναι σταθερά. Περιλαμβάνονται μικρουλικά στήριξης, αρμόστοκοι, λάστιχα, κλειδαριές, πόμολα, μηχανισμοί κλπ.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν: Την αποξήλωση, την αποκομιδή και την απομάκρυνση των παλιών κουφωμάτων.

Την μεταφορά και η τοποθέτηση των νέων κουφωμάτων στις αντίστοιχες θέσεις.

Την αποκατάσταση των λαμπάδων με επιχρίσματα και υδροχρωματισμούς και καθαρισμό των χώρων.

Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών θα γίνει εντός τεσσάρων μηνών από την υπογραφή της σύμβασης

Ο προϋπολογισμός της Υπηρεσίας ανέρχεται σε 12.090,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και χρηματοδοτείται για το έτος 2016 με το ποσό των 12.000,00€.

Η τροποποίηση της μελέτης οφείλεται στην αλλαγή του ΦΠΑ από 23% σε 24% και το νέο νομοθετικό πλαίσιο ν.4412/2016

Τεχνικές Προδιαγραφές

Τα κουφώματα είναι από αλουμινίο, με διπλούς υαλοπίνακες 4-15-5, χρώματος λευκού, με

θερμοδιακοπή ,περιμετρικό κλείδωμα ,ανοιγόμενα
και ανακλινόμενα μόνο τα παράθυρα που δεν είναι σταθερά.Περιλαμβάνονται μικρουλικά
στήριξης ,αρμόστοκοι,λάστιχα ,κλειδαριές, πόμολα ,
μηχανισμοί κλπ.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν :Την αποξήλωση ,την αποκομιδή και την απομάκρυνση των
παλιών κουφωμάτων .

Την μεταφορά και τοποθέτηση των νέων κουφωμάτων στις αντίστοιχες θέσεις.

Την αποκατάσταση των λαμπάδων με επιχρίσματα και υδροχρωματισμούς και καθαρισμό
των χώρων.

Ο χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών θα γίνει εντός τεσσάρων μηνών απο την υπογραφή
της σύμβασης

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Α. Χερσονήσου 24/08/2016
Η Προϊσταμένη της Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ


Μαρία Πιταρίδη
Πολιτικός Μηχανικός

Α. Χερσονήσου 24/08/2016
Οι Συντάξαντες


Γιανναδάκης Γεώργιος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου
ΤΙΤΛΟΣ: Αντικατάσταση κουφωμάτων στο κτίριο
του Δημοτικού Σχολείου Ελιάς

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο της υπηρεσίας

Η συγγραφή αυτή αφορά στην "Αντικατάσταση κουφωμάτων στο κτίριο του Δημοτικού Σχολείου Ελιάς"

Άρθρο 2ο

Διατάξεις που ισχύουν

1. Οι διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010,
2. Οι διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016
3. Η παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007

Άρθρο 3ο

Συμβατικά τεύχη

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η σύμβαση μεταξύ των δύο μερών,
2. Η απόφαση της ανάθεσης της υπηρεσίας,
3. Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές - Τεχνική Έκθεση
5. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
6. Η Τεχνική και η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, καθώς και τα πλήρη τεχνικά και περιγραφικά στοιχεία, που θα δοθούν με την προσφορά.

Άρθρο 4ο

Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η διαδικασία, για την σύναψη της σύμβασης, θα είναι η απ' ευθείας ανάθεση μετά από συλλογή σφραγισμένων προσφορών και μετά από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, που θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Το κριτήριο, για την κατακύρωση της εκτέλεσης των εργασιών της υπηρεσίας, είναι η πλέον συμφέρουσα, από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάσει της συνολικής τιμής, αφού ελεγχθεί και είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές που έχουν εγκριθεί.

Η κατακύρωση της υπηρεσίας γίνει με απόφαση Δημάρχου.

Άρθρο 5ο

Ανακοίνωση κατακύρωσης - ανάθεσης / Σύμβαση

Μετά την έκδοση απόφασης απευθείας ανάθεσης καλείται ο ανάδοχος να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, εντός είκοσι (20) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή του να υπογράψει τη σχετική σύμβαση. Η σύμβαση καταρτίζεται από τον ΟΤΑ, και υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, όπως ορίζεται στο Ν. 4412/2016.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

α. Εκτελέστηκαν όλες οι εργασίες της υπηρεσίας, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην πρόσκληση.

β. Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.

γ. Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύτηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

Άρθρο 6ο

Εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Δεν απαιτούνται εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης της υπηρεσίας, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν 4412/2016.

Άρθρο 7ο

Κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση

Ο έλεγχος εκτέλεσης του συνόλου των εργασιών της υπηρεσίας θα γίνεται στον Δήμο, σύμφωνα με την υπόδειξη της Υπηρεσίας-κατενός του οριζόμενου χρόνου παράδοσης από την υπογραφή της σύμβασης.

Εφόσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης αυτών, ή ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις κάθε είδους υποχρεώσεις του, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 8ο

Παραλαβή

Ο έλεγχος εκτέλεσης των εργασιών της υπηρεσίας γίνεται από την επιτροπή της παραγράφου 11β του άρθρου 221. Κατά τη διαδικασία βεβαίωσης της εκτέλεσης των εργασιών, διενεργείται ποιοτικός έλεγχος και καλείται να παρουσιαστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο προμηθευτής. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στη σύμβαση και στο άρθρο 208 Ν. 4412/2016

Άρθρο 9ο

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 4412/2016, ύστερα από προσκόμιση των τιμολογίων και αφού προηγηθεί η παραλαβή του από την αρμόδια Επιτροπή.

Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή αναφέρονται επίσης στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 10ο

Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος βαρύνεται με κάθε είδους νόμιμες κρατήσεις και φόρους. Ο Δήμος επιβαρύνεται μόνο με τον Φ.Π.Α. που ο προμηθευτής αναγράφει στην προσφορά του.

Η πληρωμή της αξίας της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 4412/2016, ύστερα από προσκόμιση των τιμολογίων και αφού προηγηθεί η παραλαβή του από την αρμόδια Επιτροπή.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου
ΤΙΤΛΟΣ: Αντικατάσταση κουφωμάτων
στο κτίριο του Δημοτικού Σχολείου
Ελιάς

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
(Ν. 4412/16)

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ
1	Τζαμαρία με μία πόρτα ανοιγόμενη και δύο τετράφυλλα παράθυρα με σταθερούς φεγγίτες(διαστάσεις τζαμαρίας 685x195 και πόρτας 100x270 με πάνελ στο κάτω μέρος) με διπλούς υαλοπίνακες 5-4.	τεμαχιο	3,00	1.300,00	3.900,00
2	παράθυρο διαστάσεων 785x150 οκτώ φύλλων (ένα σταθερό- δύο ανοιγόμενα- δύο σταθερά-δύο ανοιγόμενα-ένα σταθερό) με διπλούς υαλοπίνακες 5-4.	τεμαχιο	1,00	1.000,00	1.000,00
3	παράθυρο τετράφυλλο διαστάσεων υψος 145 και 155 και πλάτος 270 επάλληλο με σταθερό φεγγίτη άνω ,με διπλούς υαλοπίνακες 5-4	τεμαχιο	1,00	700,00	700,00
4	Τζαμαρία με φεγγίτη μεταβλητού ύψους και τετράφυλλο παράθυρο δύο ανοιγόμενα δύο σταθερά,και πάνελ στο κάτω μέρος(διαστάσεις ύψος 280 και 265 και πλάτος 510)διπλά τζάμια 5-4	τεμαχιο	1,00	1.200,00	1.200,00
5	Δίφυλλη πόρτα Διαστάσεων 189x240 με σταθερό φεγγίτη κ πάνελ στο κάτω μέρος,διπλά κρύσταλλα 5-4	τεμαχιο	1,00	700,00	700,00
6	Σταθερός φεγγίτης διαστάσεων 690x90 ,διπλά τζάμια 5-4	τεμαχιο	3,00	400,00	1.200,00
7	τετράφυλλο παράθυρο διαστάσεων 350x140 με δύο επάλληλα διπλά κρύσταλλα 5-4	τεμαχιο	1,00	400,00	400,00
8	Φεγγίτης δίφυλλος διαστάσεων 210x45 με ένα ανοιγόμενο ,διπλά κρύσταλλα 5-4	τεμαχιο	2,00	325,00	650,00
00					0,00
				ΣΥΝΟΛΟ	9.750,00
				ΦΠΑ 24%	2.340,00
				ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΣΕ ΕΥΡΩ):	12.090,00

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

Α. Χερσονήσου 24/08/2016

Ο Προϊστάμενος Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μαρία Πιτσιρίδου

Α. Χερσονήσου, 24/08/2016

Οι Συντάξαντες

Γιανναδάκης Γεώργιος