



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου
ΕΡΓΟ: Συντήρηση αεραγωγών
δημοτικών κτιρίων
Προϋπολογισμός: 3.977,76 ΕΥΡΩ
Χρηματοδότηση: Έσοδα

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Έγγραφο Δήμου: ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Τίτλος: Συντήρηση αεραγωγών δημοτικών κτιρίων
ΚΑ 10.6262.0005
CPV 50800000-3

Περιγραφή:

Με την παρούσα Τεχνική Έκθεση προβλέπονται οι εργασίες συντήρησης για τα έτη 2019 και 2020 των αεραγωγών των συστημάτων ψύξης και θέρμανσης που βρίσκονται εγκατεστημένα στα διάφορα δημοτικά κτίρια (όπως στο δημοτικό κατάστημα Μαλίων, στο δημοτικό κατάστημα Λιμένος Χερσονήσου, στο Πνευματικό και Πολιτιστικό Κέντρο Χερσονήσου).

Σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 16/1996, το οποίο προσδιορίζει τις ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας στους χώρους εργασίας, σε συμμόρφωση με την οδηγία 89/654/ΕΟΚ, στην παράγραφο 6.5., και όπως αυτά ισχύουν σήμερα αναφέρεται ρητά η σημασία που δίνει ο νομοθέτης στην ποιότητα του αέρα που αναπνέουν οι εργαζόμενοι. Καθώς οι αεραγωγοί αποτελούν τους πνεύμονες κάθε κεντρικού συστήματος ψύξης και θέρμανσης, η συντήρησή τους κρίνεται αναγκαία και απαραίτητη. Αναλυτικότερα οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν:

Περιγραφή Εργασίας	Κόστος
<ul style="list-style-type: none">• Εργασίες Καθαρισμού και επισκευαστικών<ul style="list-style-type: none">○ Αφαίρεση στομιών και τμημάτων ψευδοροφών (όπου υπάρχει ανάγκη και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού) 50○ Άνοιγμα θυρίδων επισκεψιμότητας (όπου υπάρχει ανάγκη και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού) για την διείσδυση βουρτσών καθαρισμού. 50○ Αφαίρεση των στερεών επικαθήσεων από τα τοιχώματα των αεραγωγών (όπου υπάρχει ανάγκη και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού) 50○ Ισχυρή αναρρόφηση (PS 3600 PA) ώστε να απομακρυνθούν όλα τα 50	

σωματίδια - σκόνες, χνούδια, αιθάλη, ζώφια. (όπου υπάρχει ανάγκη και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού)	
ο Συντήρηση Fan Coil δαπέδου (για 20 τεμ)	300
<ul style="list-style-type: none"> • Απολύμανση Αεραγωγών <ul style="list-style-type: none"> ο Με την βοήθεια ειδικής συσκευής (Fogger) απολύμανση (αποστείρωση) σε όλο το μήκος των αεραγωγών ανά σύστημα, με την βοήθεια «νέφους» μεγάλης πυκνότητας, που επικάθεται στην εσωτερική επιφάνεια (όπου υπάρχει ανάγκη και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού) 	450,00
<ul style="list-style-type: none"> • Κλείσιμο Στομιών - Θυρίδων <ul style="list-style-type: none"> ο Πλύσιμο στομιών και επανατοποθέτηση τους. Τοποθέτηση θυρίδων με τέτοιο τρόπο ώστε να είναι εύκολη η διάνοιξή τους σε μελλοντικές ανάγκες (όπου υπάρχει ανάγκη και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού). 	42,00
<ul style="list-style-type: none"> • Συντήρηση και επισκευή εξωτερικής μόνωσης σε όλο το μήκος των αεραγωγών ανά σύστημα (όπου υπάρχει φθορά και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού). 	220,00
<ul style="list-style-type: none"> • Συντήρηση και επισκευή εσωτερικής μόνωσης σε όλο το μήκος των αεραγωγών ανά σύστημα (όπου υπάρχει φθορά και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού). 	200,00
<ul style="list-style-type: none"> • Συντήρηση και επισκευή αυτοματισμών / μοτέρ ανεμιστήρων ανακυκλοφορίας αέρα (όπου υπάρχει ανάγκη και κατά περίπτωση και έως του ποσού του προϋπολογισμού). 	200,00
Σύνολο	1612,00
ΦΠΑ (24%)	386,88
Ετήσια Συνολική Δαπάνη	1.998,88
Για 2019 και 2020	3.997,76

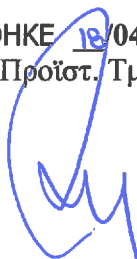
Η συντήρηση και επισκευή αυτών θα γίνεται ετησίως και κατά περίπτωση και αντιστοίχως θα τιμολογείτε. Η δαπάνη θα πρέπει να είναι πολυετής για την αμεσότερη αντιμετώπιση των περιστατικών βλαβών και την αποφυγή χρονο-καθυστερήσεων που μπορεί να επιβαρύνουν την υγεία των χρηστών των κτιρίων. Για την συντήρηση των άνωθεν ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για το έτος 2019 ανέρχεται στο ποσό των 2.000,00 € με το ΦΠΑ.

17/04/2019
Η Συντάξασα



Υφαντή Σοφία
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 18/04/2019
Ο Αναπλ. Προϊστ. Τμήματος



Σπυριδάκης Δημοσθένης
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 18/04/2019
Η Προϊσταμένη της Δ/σης



Πιταρίδη Μαρία
Πολιτικός Μηχανικός