

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ**

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΣ

ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου
ΤΙΤΛΟΣ: ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ
ΤΩΝ ΚΕΠ

ΣΕΙΡΑ ΤΕΥΧΩΝ: 35/2022

ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ - ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ

Προϋπολογισμού: 91.524,40 σε ΕΥΡΩ

Νοέμβριος, 2022



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΔΗΜΟΣ
ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ**

ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου

**Τίτλος: ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ**

Προϋπολογισμός: 91.524,40 ΕΥΡΩ

Χρηματοδότηση: **TAMEIO
ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
- ΕΛΛΑΔΑ 2.0**

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Ε Κ Θ Ε Σ Η

Έγγραφο Δήμου-

Φορέα: Τίτλος:

Κωδ. Προϋπ/σμού:

**ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ
ΚΕΠ Κ.Α. 69.7135.0005**

Περιγραφή:

Περιγραφή:

Η παρούσα μελέτη αφορά στην προμήθεια για εργασίες ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Χερσονήσου που βρίσκονται στα Μάλια (εντός του Δημοτικού καταστήματος) στον Λ. Χερσονήσου, στην Επισκοπή (εντός του Δημοτικού καταστήματος) και στην ΠΑΒ Γουρνών(εντός του Δημοτικού καταστήματος).

Πιο συγκεκριμένα η προμήθεια περιλαμβάνει:

1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

2. ΞΗΡΑ ΔΟΜΗΣΗ

3. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

4 .ΥΑΛΟΥΡΓΙΚΑ

5 . ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

6. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ

7. ΕΠΙΓΡΑΦΕΣ - ΓΡΑΦΙΣΤΙΚΑ

8. ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΑ

Η προμήθεια πραγματοποιείται στο πλαίσιο του έργου "Εκσυγχρονισμός των ΚΕΠ" από τους Δήμους της χώρας σύμφωνα με το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 και η διάρκεια της είναι 8 μήνες. Η διατιθέμενη πίστωση για το έτος 2022 είναι 131.080,00€€ στον κωδικό Κ.Α. **69.7135.0005**.

Οι κωδικός CPV της προμήθειας είναι: 39130000-2 - Έπιπλα γραφείων 31524120-2 - Φωτιστικά οροφής 44112400-5 - Χρώματα και επενδύσεις τοίχων

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Γούρνες 25/11/2022
Η Προϊσταμένη της
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μαρία Πιταρίδη

Γούρνες
25/11/2022 Οι
Συντάξαντες

Αλεξανδρή
Αθανασία
Κοπανάκης
Νικόλαος

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΔΗΜΟΣ: Χερσονήσου

**Τίτλος: ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ
ΤΩΝ ΚΕΠ**

Προϋπολογισμός: 91.524,40 ΕΥΡΩ

Χρηματοδότηση: **TAMEIO
ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ - ΕΛΛΑΔΑ 2.0**

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

Άρθρο 1ο Αντικείμενο της προμήθειας

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά στην προμήθεια για εργασίες ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Χερσονήσου. Οι περιγραφές και οι προδιαγραφές των παραπάνω ειδών αναφέρονται παρακάτω στο κεφάλαιο των Τεχνικών Προδιαγραφών.

Το χρονικό διάστημα υλοποίησης της προμήθειας θα ανέρχεται σε 8 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός της προμήθειας είναι **91.524,40 €**.

Η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής θα ενημερώνεται εγκαίρως από τον ανάδοχο για την ημερομηνία και ώρα που πρόκειται να παραδώσει τα προϊόντα ώστε να μπορεί να παραστεί κατά την τοποθέτησή τους στα γραφεία των ΚΕΠ.

Άρθρο 2ο Ισχύουσες διατάξεις

Η προμήθεια διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις:

- ✓ Του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- ✓ Του Ν. 2690/1999 «Κύρωση Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
- ✓ Του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- ✓ Του Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».



✓ Του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων».

- ✓ Του Ν. 4155/2013 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την Υποπαράγραφο ΣΤ 20, του Πρώτου Άρθρου του Ν. 4254/2014 (ΦΕΚ 85/Α΄/7-4-2014) και ισχύει.
 - ✓ Της αριθμ.ΥΑΠ/Φ.40.4/3/1031/23-4-2012 Υπουργικής Απόφασης «Ρυθμίσεις για το Ηλεκτρονικό Δημόσιο Έγγραφο».
 - ✓ Του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτεία (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
 - ✓ Του Π.Δ 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
 - ✓ Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
 - ✓ Του νόμου 4605/2019 (ΦΕΚ Α΄52) «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8ης Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνολογίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους - Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις».
 - ✓ Του ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (ΦΕΚ 147 τ.Α).
- όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Άρθρο 3ο

Συμβατικά τεύχη της προμήθειας

Τα τεύχη του διαγωνισμού ή έγγραφα της σύμβασης - κατά σειρά ισχύος - είναι τα ακόλουθα:

- ✓ Η Διακήρυξη του διαγωνισμού
- ✓ Η Συγγραφή υποχρεώσεων της μελέτης
- ✓ Η Τεχνική Περιγραφή - Τεχνικές Προδιαγραφές της μελέτης
- ✓ Ο Προϋπολογισμός της μελέτης
- ✓ Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς.

Τα στοιχεία της σύμβασης, τα οποία προσαρτώνται σ' αυτήν, με σειρά ισχύος είναι:

- ✓ Η Σύμβαση
- ✓ Η Διακήρυξη
- ✓ Οικονομική Προσφορά του αναδόχου Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου καθώς και τα πλήρη τεχνικά και περιγραφικά στοιχεία, που θα δοθούν με την προσφορά.

- ✓ Συγγραφή Υποχρεώσεων
- ✓ Τεχνική Περιγραφή - Τεχνικές Προδιαγραφές της μελέτης
- ✓ Προϋπολογισμός της μελέτης

Άρθρο 4ο **Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας**

Η προμήθεια θα διενεργηθεί μετά από ανοικτό δημόσιο ηλεκτρονικό διαγωνισμό. Το κριτήριο για την κατακύρωση της προμήθειας είναι η πλέον συμφέρουσα, από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάσει της **χαμηλότερης τιμής**, αφού ελεγχθεί και είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές που έχουν εγκριθεί. Η κατακύρωση της προμήθειας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Χερσονήσου.

Στον/ους προμηθευτή/ές που έγινε η κατακύρωση της προμήθειας, αποστέλλεται έγγραφη ειδική πρόσκληση. Με την αποστολή της ειδικής πρόσκλησης, η σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί και ο προμηθευτής υποχρεούται να προσέλθει εντός προθεσμίας 15 (δεκαπέντε) ημερών, από την ημερομηνία κοινοποίησης της ειδικής πρόσκλησης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Μετά την ανακοίνωση της κατακύρωσης η σύμβαση καταρτίζεται από τον φορέα και υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, όπως ορίζεται στο ν.4412/2016

Άρθρο **5ο** **Εγγυήσε** **ις**

Κατά τα αναφερόμενα στις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016, οι προσφέροντες οφείλουν μαζί με την προσφορά, να καταθέσουν εγγύηση συμμετοχής στον ανοικτό διαγωνισμό.

Η εγγύηση συμμετοχής καθορίζεται σε ποσοστό 2% επί την εκτιμώμενη αξία της σύμβασης εκτός ΦΠΑ, με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο και για το σύνολο των προσφερόμενων ειδών είναι 1.476,20€ (χίλια τετρακόσια εβδομήντα έξι και είκοσι λεπτά).

Πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης προσκομίζεται εγγύηση καλής εκτέλεσης, η οποία ορίζεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (4%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο της προμήθειας μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της. Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να μην απαιτούν εγγύηση καλής εκτέλεσης για συμβάσεις εκτιμώμενης αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.

Άρθρο 6ο **Κήρυξη προμηθευτή έκπτωτου**

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

α) εφόσον δεν προσήλθε για την υπογραφή της σύμβασης εντός του χρόνου που ορίστηκε στην πρόσκληση από την αναθέτουσα αρχή,
β) εφόσον δε φόρτωσε, παρέδωσε ή αντικατέστησε τα συμβατικά υλικά ή δεν επισκεύασε ή συντήρησε αυτά μέσα στο συμβατικό χρόνο ή στο χρόνο παράτασης που του δόθηκε, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 206 του Ν. 4412/2016.

Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή το υλικό δεν φορτώθηκε ή παραδόθηκε ή αντικαταστάθηκε με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση.

β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι παρακάτω **κυρώσεις**:

α) Ολική κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης, κατά περίπτωση.

Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος νόμου κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του ν.4412/2016.

Άρθρο 7ο

Παράδοση / Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης προμήθειας

Μετά την παράδοση του υλικού, ο προμηθευτής υποχρεούται να υποβάλει το πρωτόκολλο παραλαβής στην Υπηρεσία, στο οποίο να αναφέρεται η ημερομηνία προσκόμισης, το υλικό, η ποσότητα και αριθμός της σύμβασης σε εκτέλεση της οποίας προσκομίστηκε.

Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης του υλικού εφαρμόζονται οι διατάξεις του αρ. 207 του ν. 4412/2016 περί επιβολής κυρώσεων.

Σε περίπτωση λήξης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης, ή εάν λήξει ο παραταθείς χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το υλικό, ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος.

Κατά τη διαδικασία παραλαβής των υλικών διενεργείται ποιοτικός και ποσοτικός έλεγχος. Ο ποιοτικός έλεγχος μπορεί να περιλαμβάνει: (α) μακροσκοπική εξέταση, ή (β) χημική ή μηχανική εξέταση.

Η παραλαβή των υλικών γίνεται από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής υλικών, η οποία ορίζεται σύμφωνα με την παρ. 11β του άρθρου 221 του ν.4412/2016. Η επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής υποχρεούται για την έκδοση των σχετικών

πρωτοκόλλων παραλαβής μετά την ολοκλήρωση του ποιοτικού και ποσοτικού ελέγχου ή αμέσως μετά τα αποτελέσματα των χημικών

ελέγχων που τυχόν να ζητηθούν. Τα πρωτόκολλα κοινοποιούνται υποχρεωτικά και στον προμηθευτή.

Μετά το πέρας των ελέγχων η επιτροπή παραλαβής θα συντάξει οριστικό πρωτόκολλο παραλαβής (ή απόρριψης) του υλικού. Σε περίπτωση απόρριψης του υλικού από την επιτροπή παραλαβής, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο αρ. 208 του ν. 4412/2016.

Εάν η παραλαβή των υλικών και η σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου δεν πραγματοποιηθεί από την επιτροπή παραλαβής μέσα στον οριζόμενο από τη σύμβαση χρόνο, τότε θεωρείται ότι η παραλαβή συντελέστηκε αυτοδίκαια, με κάθε επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Δήμου. Εκδίδεται προς τούτο σχετική απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, με βάση μόνο το θεωρημένο από την υπηρεσία που παραλαμβάνει τα υλικά αποδεικτικό προσκόμισης τούτων, σύμφωνα δε με την απόφαση αυτή η αποθήκη του φορέα εκδίδει δελτίο εισαγωγής του υλικού και εγγραφής του στα βιβλία της, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η πληρωμή του προμηθευτή.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και πληρωμή του προμηθευτή, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής που δεν πραγματοποίησε την παραλαβή στον προβλεπόμενο από τη σύμβαση χρόνο. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και τις κείμενες διατάξεις και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

Άρθρο 8ο

Απόρριψη συμβατικών υλικών - Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρης ή μέρους της συμβατικής ποσότητας των υλικών, με απόφαση του αποφαινομένου οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάστασή της με άλλη, που να είναι σύμφωνη με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή.

Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 1/2 του συνολικού συμβατικού χρόνου, ο δε προμηθευτής θεωρείται ως εκπρόθεσμος και υπόκειται σε κυρώσεις λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο προμηθευτής δεν αντικαταστήσει τα υλικά που κρίθηκαν ως ακατάλληλα μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει ο συμβατικός χρόνος, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Άρθρο 9ο Προδιαγραφές

Τα προς προμήθεια είδη θα είναι αρίστης ποιότητας και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που επιβάλλει η σχετική νομοθεσία και περιγράφονται στο

κεφάλαιο Τεχνικών Προδιαγραφών της μελέτης που συντάξε η Δ/υση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χερσονήσου.

Άρθρο 10ο **Τρόπος** **πληρωμής**

Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις βάσει της κείμενης νομοθεσίας, καθώς και με το κόστος δημοσίευσης της διακήρυξης στον τύπο εάν απαιτηθεί.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι κατ' ελάχιστον τα εξής:

α) Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής ή σε περίπτωση αυτοδίκαιης παραλαβής τα προβλεπόμενα στο άρθρο 208.

β) Τιμολόγιο του προμηθευτή που να αναφέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

γ) Εξοφλητική απόδειξη του προμηθευτή, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

δ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

Πέραν των ανωτέρω δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία (βλ. άρθρο 200 του ν.4412/2016) ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Τον ανάδοχο - προμηθευτή βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις (υπέρ Δημοσίου, Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, κ.λπ.) για τους Ο.Τ.Α. α' βαθμού, εισφορές κλπ. Σε περίπτωση άρνησής του παρακρατούνται από την πρώτη πληρωμή.

Άρθρο 11ο **Ρήτρα αναπροσαρμογής των τιμών**

Σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 53 του Ν4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί με την παρ.1 του άρθρου 7 του Ν4965/2022 ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει αναπροσαρμογή των τιμών, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132 και εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 9 του άρθρου 53 του Ν4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Ελέγχθηκε

Θεωρήθηκε

Γούρνες,

Γούρνες,

Γούρνες,

25/11/2022 Οι

25/11/2022

25/11/2022

συντάξαντες

Ο Αναπληρωτής
Προϊστάμενος
Τμήματος

Η Προϊσταμένη Δ/υσης

Αλεξανδρή Αθανασία

Δημοσθένης Σπυρλιδάκης ΠΕ3

ΠΕ4 Αρχιτεκτόνων
Μηχανικών

Πολιτικών Μηχανικών

Μαρία
Πιταρίδ
η

ΠΕ3
Πολιτικών
Μηχανικών

Κοπανάκης
Νικόλαος ΤΕ4
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ : ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ
ΤΩΝ ΚΕΠ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΑΡΘΡΟ 1ο

Αντικείμενο Προμήθειας

Η παρούσα μελέτη αφορά στην προμήθεια για εργασίες ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Χερσονήσου.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Ισχύουσες διατάξεις

Η προμήθεια διέπεται από τις κάτωθι διατάξεις:

1. Του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Του Ν. 2690/1999 «Κύρωση Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
3. Του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
4. Του Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
5. Του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του Ν. 4155/2013 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με την Υποπαράγραφο ΣΤ 20, του Πρώτου Άρθρου του Ν. 4254/2014 (ΦΕΚ 85/Α΄/7-4-2014) και ισχύει.
7. Της αριθμ.ΥΑΠ/Φ.40.4/3/1031/23-4-2012 Υπουργικής Απόφασης «Ρυθμίσεις για το Ηλεκτρονικό Δημόσιο Έγγραφο».
8. Του Ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτεία (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
9. Του Π.Δ 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
10. Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
11. Του ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α΄ 133/19.07.2018)
12. Του νόμου 4605/2019 (ΦΕΚ Α΄52) «Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία (ΕΕ) 2016/943 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 8^{ης} Ιουνίου 2016 σχετικά με την προστασία της τεχνογνωσίας και των επιχειρηματικών πληροφοριών που δεν έχουν αποκαλυφθεί (εμπορικό απόρρητο) από την παράνομη απόκτηση, χρήση και αποκάλυψή τους - Μέτρα για την επιτάχυνση του έργου του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»

ΑΡΘΡΟ 3ο **Αναλυτικές Τεχνικές Προδιαγραφές**

Η παρούσα μελέτη αφορά στην προμήθεια για εργασίες ανακαίνισης των ΚΕΠ του Δήμου Χερσοσνήσου.

Πιο συγκεκριμένα η προμήθεια περιλαμβάνει:

1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Πραγματοποιούνται οι καθαιρέσεις τοιχοποιιών/δαπέδων/ψευδοροφών/σοβατεπί και λοιπών κατασκευών που απαιτούνται από το εκάστοτε υποκατάστημα.

2. ΞΗΡΑ ΔΟΜΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ 2.1

Ψευδοροφή από ορυκτή ίνα σε σκελετό μεταλλικό γαλβανισμένο

Προβλέπεται ψευδοροφή από ορυκτή ίνα σε όλους τους χώρους του καταστήματος.

Κατασκευή συστήματος ψευδοροφής τύπου Knauf ή αντίστοιχης εταιρείας αφανούς συστήματος ανάρτησης με ορυκτή ίνα τύπου Ecomin Planet (similar to Armstrong Aleria) πάχους 13mm.

Στην περίπτωση που υπάρχει υφιστάμενη ψευδοροφή ορυκτών ινών, προτείνεται η διατήρησή της και η αντικατάσταση των ορυκτών ινών μεμονωμένα που χρήζουν αντικατάστασης.

3. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 3.1

Τοποθέτηση βινυλικού δαπέδου

Προβλέπεται η τοποθέτηση-προμήθεια βινυλικού δαπέδου σε πλακίδια διαστάσεων 912mm x 456mm Reflections 30

- TERAZZO 203033003 με πάχος 2mm και φιλμ επιφανείας 0,30mm της εταιρείας HUALIFLOR.

4. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ - ΥΑΛΟΥΡΓΙΚΑ - ΡΟΛΑ

Διατηρούνται τα υφιστάμενα κουφώματα του εκάστοτε καταστήματος. Τυχόν εργασίες συντήρησης ή αποκατάστασης εφαρμόζονται όπου απαιτούνται ανά περίπτωση.

ΑΡΘΡΟ 4.1

Πόρτα laminate ανοιγόμενη

Προβλέπεται η τοποθέτηση ανοιγόμενης θύρας, διαστάσεων 1,00m x 2,20m, αποτελούμενης από θυρόφυλλο laminate, με κάσα που αγκαλιάζει το λαμπά και κλειδαριά, σε απόχρωση λευκή RAL 9003.

5. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

ΑΡΘΡΟ 5.1

Ελαιοχρωματισμοί εσωτερικών τοιχοποιιών

Οι εσωτερικές τοιχοποιίες βάφονται με σπατουλαριστά πλαστικά χρώματα απόχρωσης λευκού (RAL 9003) και απόχρωσης μπλε (RAL 5005 κατόπιν σχετικού δειγματισμού) όπως υποδεικνύεται στα αντίστοιχα σχέδια.

ΑΡΘΡΟ 5.2

Ελαιοχρωματισμοί εξωτερικών τοιχοποιιών

Οι εξωτερικές τοιχοποιίες βάφονται με ακρυλικά χρώματα απόχρωσης γκρι (RAL 7011) όπως υποδεικνύεται στα αντίστοιχα σχέδια.

6. ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ

ΕΠΙΠΛΑ

ΑΡΘΡΟ 6.1

Γραφεία από μελαμίνη

Προβλέπεται η κατασκευή μονάδων γραφείων για την εξυπηρέτηση κοινού από μελαμίνη 18mm με όψη δρυός και επιφάνεια πάγκου από μελαμίνη 38mm σε μπλε απόχρωση (RAL 5005 κατόπιν δειγματισμού), όπως επίσης και αντίστοιχου χρώματος μπάζα. Στα γραφεία τοποθετούνται προστατευτικά από κρύσταλλα security όπως υποδεικνύεται στα σχέδια (βλ. σχέδιο D_01).

Όταν τοποθετούνται στη σειρά περισσότερα από ένα γραφεία, η ενδιάμεση επιφάνεια στήριξης μπορεί να είναι κοινή στα παρακείμενα γραφεία και η μπάζα στο μπροστινό τμήμα ενιαία.

Επίσης, προβλέπεται η κατασκευή γραφείων στη θέση «πληροφοριών / info desk» από λευκή μελαμίνη 18mm, επιφάνεια πάγκου από μελαμίνη 38mm σε μπλε απόχρωση (RAL 5005 κατόπιν δειγματισμού), όπως επίσης και αντίστοιχου χρώματος μπάζα. Στις εξωτερικές επιφάνειες των γραφείων τοποθετούνται κοπτικά αυτοκόλλητα απόχρωσης μπλε (RGB 28/58/109), καθώς και κοπτικό PVC 10mm Φ18, για την τοποθέτηση αριθμού λευκού από PVC 10mm, H=10cm (βλ. σχέδιο D_02).

ΑΡΘΡΟ 6.2

Διευθυντικό γραφείο

Προβλέπεται η κατασκευή διευθυντικού γραφείου από μεταλλικό σκελετό από λάμες 60x8mm βαμμένες σε απόχρωση γκρι (RAL 7005) και επιφάνεια πάγκου από μελαμίνη 38mm (RAL 5005 κατόπιν δειγματισμού).

ΑΡΘΡΟ 6.3

Ερμάρια από μελαμίνη

Προβλέπεται η κατασκευή ερμαρίων πίσω από τις θέσεις εργασίας διαστάσεων 160x40x75cm, από μελαμίνη 18mm με όψη δρυός.

ΑΡΘΡΟ 6.4

Καθιστικά αναμονής από μελαμίνη

Προβλέπεται η κατασκευή καθιστικών διαστάσεων 50x50x40mm από μελαμίνη 18mm απόχρωσης RAL 7005 με μαξιλάρι συνολικού ύψους 5cm με ύφασμα απόχρωσης (πράσινο/κόκκινο/κίτρινο) στερεωμένο στο καθιστικό.

ΑΡΘΡΟ 6.5

Σοβατεπί από mdf

Προβλέπεται η τοποθέτηση σοβατεπί από MDF πάχους 10mm και ύψους 70mm βαμμένο στο χρώμα του τοίχου (RAL 9003).

7. ΕΠΙΓΡΑΦΕΣ - ΓΡΑΦΙΣΤΙΚΑ

ΑΡΘΡΟ 7.1

Εξωτερική επιγραφή ΚΕΠ

Προβλέπεται εξωτερική επιγραφή κουτιαστή φωτεινή που αποτελείται από:

Γράμματα κουτιαστά φωτεινά μεσόκορο λαμαρίνας πάχους 5cm στο αντίστοιχο χρώμα ΥΨΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΩΝ:
ΚΕΠ 27cm

Γράμματα κουτιαστά από λαμαρίνα
Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών : 5cm, 6cm

- πλαίσιο ματ ανοξείδωτο πάχους 1.2mm με led modules εσωτερικά
- ακρυλικό φωτοδιαπερατό φύλλο πάχους 8mm
- αυτοκόλλητη μεμβράνη τύπου 3M με κοπτικά γράμματα
- διάφανη αυτοκόλλητη μεμβράνη τύπου 3M

ΑΡΘΡΟ 7.2

Φανάρι ΚΕΠ

Επιγραφή διπλής όψης διαστάσεων 55X70cm, από etalbond σε χρώμα μπλε_RAL 5005 κατόπιν δειγματισμού, με χαραγμένα γράμματα και plexiglass, πίσω από το κοπτικό.

ΑΡΘΡΟ 7.3

Αυτοκόλλητα αμμοβολής υαλοστασίων πρόσοψης

Προβλέπεται η τοποθέτηση κοπτικών βινυλικών αυτοκόλλητων αμμοβολής κυκλικών σχημάτων στα υαλοστάσια της πρόσοψης του καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 7.4

Λοιπές επιγραφές

Προβλέπεται η τοποθέτηση επιγραφών από βινυλικά αυτοκόλλητα ή PVC εντός του καταστήματος όπως περιγράφονται στα σχέδια (βλ. σχέδιο A_03).

8. ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΑ

ΑΡΘΡΟ 8.1

Φωτιστικά LED οροφής

Ο φωτισμός της οροφής πραγματοποιείται με φωτιστικά LED 4000 K διαστάσεων 60x60cm ειδικά για τοποθέτηση σε ψευδοροφή οροκτής ίνας. Προτεινόμενα φωτιστικά τύπου Phillips, Ledinaire 60x60 34W 230V 4000K 3200lm Λευκό (791803).

Προτείνονται δυο εναλλακτικές διατάξεις τοποθέτησης φωτιστικών ανάλογα με τη μορφολογία του χώρου (βλ. σχέδια H_01 και H_02).

ΑΡΘΡΟ 8.2

Κρεμαστά φωτιστικά

Προβλέπεται η τοποθέτηση γραμμικών φωτιστικών LED άνωθεν των θέσεων εργασίας-εξυπηρέτησης κοινού. Τα γραμμικά φωτιστικά είναι τύπου Bright, NOTUS 5 LINEAR LED, 4000K και το μήκος τους τροποποιείται ανάλογα με το συνολικό μήκος των γραφείων.

Όλα τα υλικά θα παραδίδονται τοποθετημένα στα ΚΕΠ του Δήμου Χερσονήσου που βρίσκονται στον οικισμό Μαλίων, Λ. Χερσονήσου, ΠΑΒ Γουρνών και στην Επισκοπή με ίδιες δαπάνες του προμηθευτή. Στις τιμές του προϋπολογισμού περιλαμβάνεται ανοιγμένα, πέρα των δαπανών για την φορτοεκφόρτωση των υλικών, η δαπάνη για την μεταφορά τους καθώς και η αξία της συσκευασίας των υλικών.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Γούρνες 25/ 11 /2022
Ο Προϊστάμενος Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Μαρία Πιταρίδη

Γούρνες 25/11/2022
Οι Συντάξαντες

Αλεξανδρή Αθανασία

Κοπανάκης Νικόλαος

ΕΡΙΟ: ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ					
ΕΡΙΟΔΟΤΗΣ: ΚΕΠ					
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΚΕΠ ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ					
Α.Α.	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Μ.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΤΙΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ					
1 ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ					
1.1	Καθαιρέσεις (αποξήλωση δαπέδου - σοβατεπί - ψευδοροφής -εσωτερικά κουφώματα).Περιλαμβάνεται η δαπάνη φορτοεκφόρτωσης και απομάκρυνσης των αχρήστων σε επιτρεπόμενους χώρους διάθεσης.	κ.α.	1,00	5000,00	5000,00
					5000,00
2 ΞΗΡΑ ΔΟΜΗΣΗ					
2.1	Ψευδοροφή από πλάκες ορυκτών ινών_600x600mm (περιλαμβάνεται και η αξία του μεταλλικού σκελετού)	μ ²	250,00	25,00	6.250,00
2.2	Κοστος τοποθετησης	μ ²	250,00	10,00	2.500,00
					8.750,00
3 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ					
3.1	Προμήθεια βινυλικού δαπέδου (προσαύξηση 10%) - TERAZZO T32, HLM 33003-32 HUALIFLOR	μ ²	190,00	14,00	2.660,00
3.2	Κοστος τοποθετησης	μ ²	190,00	10,00	1900,00
					4.560,00
4 ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ – ΥΑΛΟΥΡΓΙΚΑ – ΡΟΛΛΑ					
4.1	Πορτα laminate ανοιγομενη	Τ.Ε. μ.	6,00	150,00	900,00
4.2	Κοστος τοποθετησης	Τ.Ε. μ.	6,00	50,00	300,00
					1200,00
5 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ					
5.1	Χρωματισμοί εσωτερικών τοίχων (συμπεριλαμβάνεται το υλικό σπατουλαρίσματος)	μ ²	600,00	5,00	3.000,00
5.2	Κόστος εργασίας εσωτερικών χρωματισμών	μ ²	600,00	3,00	1.800,00

5.3	Χρωματισμοι εξωτερικων τοιχων	m ²	200,00	7,00	1400,00
5.4	Κόστος εργασίας εξωτερικών χρωματισμών	m ²	200,00	3,00	600,00
					6.800,00
6	ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ				
6.1	γραφεία από μελαμίνη (συμπεριλαμβάνονται τα τζάμια securit)	κ.α.	15,00	800,00	12.000,00
6.3	διευθυντικό γραφείο από μελαμίνη και μεταλλικό σκελετό	κ.α.	1,00	450,00	450,00
6.4	Κοστος τοποθετησης γραφειων	κ.α.	15,00	50,00	750,00
6.5	ερμαρια απο μελαμινη 160x40cm	κ.α.	20,00	200,00	4.000,00
6.6	Κοστος τοποθετησης ερμαριων	κ.α.	20,00	50,00	1.000,00
6.6	καθιστικα αναμονης απο μελαμινη	ΤΞ μ.	20,00	50,00	1.000,00
6.7	Κοστος τοποθετησης καθιστικων	εμ.	20,00	10,00	200,00
6.8	λοβατεπι απο mdf αβαφο	γρ. μ.	200,00	5,00	1.000,00
6.9	Κοστος τοποθετησης σοβατεπι	γρ. μ.	200,00	3,00	600,00
					21.000,00
7	ΕΠΙΓΡΑΦΕΣ - ΓΡΑΦΙΣΤΙΚΑ				
7.1	Εξωτερική Επιγραφή ΚΕΠ πρόσοψης - κουτιαστή φωτεινή & μεταλλική κατασκευή με διάτρητη λαμαρίνα	κ.α.	3,00	1.800,00	5.400,00
7.2	Κόστος τοποθέτησης εξωτερικής επιγραφής	κ.α.	3,00	200,00	600,00
7.3	Φαναρι ΚΕΠ	κ.α.	5,00	350,00	1.750,00
7.4	Κοστος τοποθετησης φαναριου ΚΕΠ	κ.α.	5,00	50,00	250,00
7.5	Αυτοκόλλητα αμμοβολής υαλοστασίων πρόσοψης	κ.α.	6,00	360,00	2.160,00
7.6	Κοστος τοποθετησης αυτοκολλητων	κ.α.	6,00	40,00	240,00
7.7	Λοιπές επιγραφές από βινυλικά αυτοκόλλητα/PVC εντός του καταστήματος	κ.α.	6,00	560,00	3360,00
7.8	Κοστος τοποθετησης λοιπων επιγραφων	κ.α.	6,00	40,00	240,00
					14.000,00
8	ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ ΣΩΜΑΤΑ				
8.1	φωτιστικά LED 60x60 για ψευδοροφη οροκτής ίνας	εμ.	50,00	18,00	900,00

8.2	Κόστος τοποθέτησης φωτιστικών βύχβυ	Τ.Ε. μ.	50,00	7,00	350,00
8.3	κρεμαστα φωτιστικα ανωθεν γραφειων	κ.α.	15,00	740,00	11100,00
8.4	Κόστος τοποθέτησης κρεμαστών φωτιστικών	κ.α.	15,00	10,00	150,00
					12.500,00
ΣΥΝΟΛΟ					73.810,00
Φ.Π.Α. 24%					17.714,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					91.524,40

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ακριβές αντίγραφο
Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Χαράλαμπος Κούτουλας